劉燦輝　公職候選人財產申報表（附表二）（文字版）

候選人：劉燦輝
選舉：115年縣（市）長選舉（宜蘭縣）
來源：中央選舉委員會 政治獻金及財產申報公開平台 https://pdps-dec.cec.gov.tw/release/formal/files/3074.pdf
下載日期：2026-10-25
說明：本文字版係以機器 OCR（Tesseract chi_tra+eng）辨識掃描原件後，再逐頁比對原件影像人工校對數字、姓名與地址所得。 原件已遮蔽之個人資料（身分證字號、地址、地號、門牌、保單號碼等）一律以「〔遮蔽〕」表示，未予還原；無法辨識處標記為「〔無法辨識〕」。金額單位：新臺幣元（另註明者除外）。

（一）基本資料

申報人姓名	劉燦輝
出生年月日	民國 52 年 〔遮蔽〕
國民身分證統一編號	〔遮蔽〕
申報日	民國115年9月1日
選舉年度	115年
選舉種類	縣長
選舉區	宜蘭縣
戶籍地址／通訊地址／聯絡電話	〔遮蔽〕
受理申報機關	宜蘭縣選舉委員會
交件日	115年9月1日
原件標記	手寫填寫表格共19頁（頁碼「第N頁，共19頁」），首頁右上蓋「與正本相符」章；第3頁原件掃描為上下顛倒，已轉正判讀；多處改寫並蓋申報人章。

（一）基本資料 — 配偶及未成年子女

配偶及未成年子女欄空白。

（二）不動產

1. 土地（總申報筆數：19 筆）

項次	土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
1	宜蘭縣冬山鄉新金山段〔遮蔽〕號	240073（原件未見小數點）	2/3（旁蓋申報人章）	劉燦輝	070/06/02	繼承	8,162,499
2	宜蘭縣冬山鄉新金山段〔遮蔽〕號	240073（原件未見小數點）	1/3（旁蓋申報人章）	劉燦輝	070/06/02	繼承	4,081,22〔末位無法辨識，疑為4或6〕
3	宜蘭縣冬山鄉新金山段〔遮蔽〕號	2305.39	全部	劉燦輝	070/06/02	繼承	11,757,489
4	宜蘭縣冬山鄉新金山段〔遮蔽〕號	105.92	全部	劉燦輝	082/06/14	繼承	2,383,800
5	宜蘭縣冬山鄉新金山段〔遮蔽〕號	11546（原件未見小數點）	全部	劉燦輝	082/06/14	繼承	2,597,850
6	宜蘭縣冬山鄉新金山段〔遮蔽〕號	1164.45	全部	劉燦輝	082/06/14	繼承	3,294,762
7	宜蘭縣三星鄉尚義北段〔遮蔽〕號	429.28	原填內容塗劃並蓋申報人章，旁另填（疑為1/4，判讀供參）	劉燦輝	072/06/02	繼承	83,208
8	宜蘭縣三星鄉尚義北段〔遮蔽〕號	108.31	1/4	劉燦輝	072/06/02	繼承	22,474
9	宜蘭縣三星鄉尚義北段〔遮蔽〕號	440.6	1/4	劉燦輝	072/06/02	繼承	91,425
10	宜蘭縣三星鄉尚義北段〔遮蔽〕號	328.09（末位判讀供參）	1/4	劉燦輝	072/06/02	繼承	68,099
11	宜蘭縣三星鄉尚義北段〔遮蔽〕號	8369.33	1/4	劉燦輝	072/06/02	繼承	1,736,636
12	宜蘭縣三星鄉尚義北段〔遮蔽〕號	1740.4	1/4	劉燦輝	072/06/02	繼承	361,133
13	宜蘭縣三星鄉尚義北段〔遮蔽〕號	4628.57	1/4	劉燦輝	072/06/02	繼承	960,428

項次	土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
14	宜蘭縣三星鄉尚義北段〔遮蔽〕號	459.21	1/4	劉燦輝	072/06/02	繼承	95,286
15	宜蘭縣三星鄉尚義北段〔遮蔽〕號	1371.07	1/4	劉燦輝	072/06/02	繼承	284,497
16	宜蘭縣三星鄉尚義北段〔遮蔽〕號	5888.18	1/4	劉燦輝	072/06/02	繼承	1,221,797
17	宜蘭縣三星鄉尚義北段〔遮蔽〕號	4728.06	1/4	劉燦輝	072/06/02	繼承	981,072
18	宜蘭縣三星鄉尚義北段〔遮蔽〕號	1115.84	1/4	劉燦輝	072/06/02	繼承	231,537
19	宜蘭縣三星鄉尚義北段〔遮蔽〕號	1364.67	1/4	劉燦輝	072/06/02	繼承	283,169

2. 建物（房屋及停車位）（總申報筆數：3 筆）

項次	建物標示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
1	冬山鄉新金山段　〔遮蔽〕建號-0000（「新」字為補寫，原寫字劃除並蓋申報人章）	183.36	全部	劉燦輝	82 07 15	繼承	8000 000（判讀供參）
2	冬山鄉新金山段　〔遮蔽〕建號-000（部分改寫並蓋申報人章）	203.24（判讀供參）	全部	劉燦輝	82 07 15	繼承	8000000（判讀供參）
3	冬山鄉新金山段　〔遮蔽〕建號-000	170.90	全部	劉燦輝	86 08 02（判讀供參）	繼承	80000 00（末二位字較小，判讀供參）

地號、建號原件以虛點遮蔽（〔遮蔽〕）。面積照原件手寫照錄，第1、2、5筆原件未見小數點。三星鄉尚義北段第8～19筆之取得價額／面積比值均約為207.5元/平方公尺，可佐證判讀；第10筆按此比值面積應約328.19（原件判讀為328.09，判讀供參）。建物取得價額原件書寫不規則，照錄。

【核對注意】第2筆土地（1/3）取得價額依第1筆（2/3、同面積）之半數應約4,081,249.5，原件末位判讀為「22?」，差異約25元，照原件。

（三）船舶

總申報筆數：0 筆

（四）汽車（含大型重型機器腳踏車）

總申報筆數：0 筆（照原件）

廠牌型號	汽缸容量	牌照號碼	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
日產	1995	〔遮蔽〕	劉燦輝	107 03 31（判讀供參）	買賣	284 00（末二位上標，判讀供參）
福特六和（判讀供參）	1998	〔遮蔽〕	劉燦輝	115 08 28	重新領牌	409 00（末二位上標，判讀供參；旁蓋申報人章）

【核對注意】原件列有2筆汽車，但總申報筆數填「0」筆，兩者不符，照原件。取得價額為「284」「409」後接上標「00」之寫法（疑為28,400／40,900元，判讀供參）。

（五）航空器

總申報筆數：0 筆

（六）現金（指新臺幣、外幣之現金或旅行支票）（總金額：新臺幣　元〔空白〕）

總申報筆數：0 筆

（七）存款（指新臺幣、外幣之存款）（總金額：新臺幣　元〔空白〕）

總申報筆數：0 筆

（八）有價證券（總價額：新臺幣　元〔空白〕）

1. 股票（總申報筆數：0 筆）

2. 債券（總申報筆數：0 筆）

3. 基金受益憑證（總申報筆數：0 筆）

4. 其他有價證券（總申報筆數：0 筆）

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣　元〔空白〕）

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總申報筆數：0 筆）

2. 保險（總申報筆數：0 筆）

3. 虛擬資產（總申報筆數：0 筆）

（十）債權（總金額：新臺幣　元〔空白〕）

總申報筆數：0 筆

（十一）債務（總金額：新臺幣 12,966,776 元）

總申報筆數：3 筆

項次	種類	債務人	債權人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
1	一般借款	劉燦輝	宜蘭縣冬山鄉農會	11,900,000	114 05 02	抵押借款
2	消費性貸款	劉燦輝	合作金庫銀行（宜蘭分行）	70,637	103 07 28	抵押借款
3	消費性貸款	劉燦輝	合作金庫銀行（宜蘭分行）	996,139	107 08 01	抵押借款

總金額欄原填數字劃除並蓋申報人章，於欄外改填「12966776」。核對：11,900,000＋70,637＋996,139＝12,966,776，相符。

（十二）事業投資（總金額：新臺幣 50,000 元）

總申報筆數：1 筆

項次	投資人	投資事業名稱	投資事業地址	投資金額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
1	劉燦輝	御品長壽商號（判讀供參）	宜蘭縣冬山鄉〔無法辨識〕（其後為〔遮蔽〕）	50,000	2019 09 06	做生意

核對：50,000，相符。

（十三）備註

空白。

申報聲明

此致 宜蘭縣選舉委員會。以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，將依公職人員財產申報法第十二條第三項規定，處新台幣六萬元以上一百二十萬元以下罰鍰。申報人：劉燦輝　（簽章，親簽）　交件日：115年9月1日。