

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	黃永昌	服務機關	1.新北市議會		職稱	1.議員
			2.			2.
申報日	114年11月01日		申報類別	定期申報		
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女			
稱謂		姓名	稱謂		姓名	
配偶		張淑玲				

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
1★新北市土城區石門段	306	4分之3	黃永昌	113年12月04日	買賣	1,787,500 (本筆1/4持分與第2筆土地合購總價為1,787,500,另2/4持分取得價額為2,300,000)
1★新北市土城區石門段	296	16分之5	黃永昌	111年08月18日	買賣	1,787,500 (價額為與第1筆土地合購總價)
1★新北市土城區石門段	3,299	2分之1	黃永昌	111年08月18日	買賣	17,500,000
新北市土城區明德段	410.72	54分之1	黃永昌	104年10月12日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	246.51	54分之1	黃永昌	104年10月12日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	187.73	54分之1	黃永昌	104年10月12日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	519.80	54分之1	黃永昌	104年10月12日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	830.19	54分之1	黃永昌	104年10月12日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	818.96	54分之1	黃永昌	104年10月12日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	1,106.22	54分之1	黃永昌	104年10月12日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	494.66	49000分之1333	黃永昌	104年10月12日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	285.16	421000分之60	黃永昌	104年10月12日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區柑林段	175.91	49000分之1000	黃永昌	101年07月23日	買賣	(超過五年)
新北市土城區柑林段	314.77	49000分之1000	黃永昌	101年07月23日	買賣	(超過五年)
新北市土城區員和段	824.51	189分之8	黃永昌	113年05月28日	買賣	8,900,000 (價額與第16,17,18,19筆土地合購總額)

新北市土城區員和段	920.91	189 分之 8	黃永昌	113 年 05 月 28 日	買賣	8,900,000 (價額與第 15,17,18,19 筆土地合購總額)
新北市土城區員和段	14.61	189 分之 8	黃永昌	113 年 05 月 28 日	買賣	8,900,000 (價額與第 15,16,18,19 筆土地合購總額)
新北市土城區員和段	5.84	56 分之 1	黃永昌	113 年 05 月 28 日	買賣	8,900,000 (價額與第 15,16,17,19 筆土地合購總額)
新北市土城區員和段	11.35	56 分之 1	黃永昌	113 年 05 月 28 日	買賣	8,900,000 (價額與第 15,16,17,18 筆土地合購總額)
新北市土城區學成段	11.75	6 分之 1	黃永昌	84 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區學成段	676.17	10000 分之 386	黃永昌	85 年 04 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區學成段	676.17	10000 分之 413	黃永昌	94 年 12 月 07 日	夫妻贈與	(超過五年)
新北市三峽區溪北段	655.45	全部	張淑玲	108 年 05 月 17 日	拍賣	(超過五年)
新北市三峽區溪北段	177	全部	張淑玲	108 年 05 月 17 日	拍賣	(超過五年)
新北市土城區石門段	306	4 分之 1	張淑玲	111 年 08 月 18 日	買賣	1,787,500 (價額為與編號第 26 筆土地合購總價)
新北市土城區石門段	296	16 分之 5	張淑玲	111 年 08 月 18 日	買賣	1,787,500 (價額為與編號第 25 筆土地合購總價)
新北市土城區石門段	3,299	2 分之 1	張淑玲	111 年 08 月 18 日	買賣	17,500,000
新北市土城區員福段	2,431.64	17280 分之 146	張淑玲	113 年 07 月 31 日	買賣	8,000,000 (房地總價額)
新北市土城區員福段	36.69	17280 分之 146	張淑玲	113 年 07 月 31 日	買賣	8,000,000 (房地總價額)
新北市土城區學成段	272.67	4 分之 1	張淑玲	91 年 11 月 18 日	夫妻贈與	(超過五年)
新北市土城區學成段	107.22	2 分之 1	張淑玲	91 年 11 月 18 日	夫妻贈與	(超過五年)
新北市土城區學成段	202.44	全部	張淑玲	114 年 02 月 24 日	拍賣	23,880,000 (房地總價額)
新北市土城區學成段	2,146.72	100000 分之 1584	張淑玲	101 年 12 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市板橋區信義段	886	2 分之 1	張淑玲	112 年 10 月 05 日	買賣	19,540,000 (房地總價額)
新北市鶯歌區鶯歌段牛灶坑小段	1,393	全部	張淑玲	107 年 05 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市鶯歌區鶯歌段牛灶坑小段	154	全部	張淑玲	107 年 05 月 22 日	買賣	(超過五年)

新北市鶯歌區鶯歌段牛灶坑小段	120	全部	張淑玲	107年05月22日	買賣	(超過五年)
新北市鶯歌區鶯歌段牛灶坑小段	141	全部	張淑玲	107年05月22日	買賣	(超過五年)

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市土城區學成段	100.32 (另附屬建物總面積:10.28)	全部	黃永昌	85年04月12日	第一次登記	含平台10.28平方公尺 (超過五年)
新北市土城區學成段	107.12 (另附屬建物總面積:12.87)	全部	黃永昌	94年12月07日	夫妻贈與	含陽台11.89平方公尺,花台0.98平方公尺 (超過五年)
新北市土城區學成段	772.96	10000分之386	黃永昌	85年04月12日	第一次登記	共同使用部分 (超過五年)
新北市土城區學成段	772.96	10000分之413	黃永昌	94年12月07日	夫妻贈與	共同使用部分 (超過五年)
新北市三峽區溪北段	511.91 (另附屬建物總面積:79.27)	全部	張淑玲	108年05月17日	拍賣	含陽台40.95平方公尺,平台9.16平方公尺,屋頂突出物29.16平方公尺 (超過五年)
新北市土城區員福段	65.83	全部	張淑玲	113年07月31日	買賣	8,000,000 (房地總價額)
新北市土城區學成段	1,837.51	100000分之1895	張淑玲	101年12月22日	買賣	(超過五年)
新北市土城區學成段	202.43 (另附屬建物總面積:36.70)	全部	張淑玲	101年12月22日	買賣	含陽台13.32平方公尺,露台21.17平方公尺,花台2.21平方公尺 (超過五年)
新北市土城區學成段	670.61	100000分之12027	張淑玲	101年12月22日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市土城區學成段	670.61	100000分之9397	張淑玲	101年12月22日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市土城區學成段	670.61	100000分之1207	張淑玲	101年12月22日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市土城區學成段	133.08	100000分之5114	張淑玲	101年12月22日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市土城區學成段	1,445.56	100000分之1070	張淑玲	101年12月22日	買賣	(超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車（含大型重型機器腳踏車）

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白					

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 47,666,183 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
合庫商業銀行北土城分行	支票存款	新臺幣	黃永昌		2,905
合庫商業銀行北土城分行	活期存款	新臺幣	黃永昌		553,530
華南銀行北土城分行	活期儲蓄存款	新臺幣	黃永昌		1,034
台北富邦銀行西松分行	活期存款	新臺幣	黃永昌		5,228
板信銀行後埔分行	活期證券戶	新臺幣	黃永昌		601
板信銀行土城分行	活期儲蓄存款	新臺幣	黃永昌		1,322
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	黃永昌		960
土城區農會	活期儲蓄存款	新臺幣	黃永昌		295
土城區農會	優惠存款	新臺幣	黃永昌		1,534,837
土城區農會貨饒分部	支票存款	新臺幣	黃永昌		982
永豐銀行學府分行	支票存款	新臺幣	黃永昌		782
永豐銀行學府分行	活期儲蓄存款	新臺幣	黃永昌		1,696
永豐銀行海山分行	活期存款	新臺幣	黃永昌		2,005
中信銀行板橋分行	活儲證券戶	新臺幣	黃永昌		14,039,264
板橋區農會信用部	活期證券戶	新臺幣	黃永昌		563
臺灣銀行土城分行	綜合存款	新臺幣	張淑玲		4,034
臺灣銀行土城分行	綜合存款	加拿大幣	張淑玲	102.63	2,256.80
臺灣銀行土城分行	綜合存款	美元	張淑玲	14.60	448.90
合庫商業銀行北土城分行	綜合存款	新臺幣	張淑玲		61,898
國泰世華銀行學府分行	活期存款	美元	張淑玲	67,052.18	2,059,507.70
國泰世華銀行學府分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		1,209,619
兆豐國際商業銀行板南分行	活期存款	加拿大幣	張淑玲	6.84	150.30
板信銀行土城分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		412
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		184

中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		38
土城區農會貨饒分部	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		18,169,724
土城區農會頂埔分部	定期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		5,000,000
土城區農會頂埔分部	定期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		5,000,000
中和地區農會	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		1,002
元大銀行秀朗分行	活期存款	美元	張淑玲	0.73	22.50
元大銀行秀朗分行	綜合存款	新臺幣	張淑玲		2
永豐銀行學府分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		9,100
永豐銀行海山分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		1,780

(八) 有價證券(總價額：新臺幣 12,201,660 元)

1. 股票(總價額：新臺幣 12,201,660 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
友達	黃永昌	636,000	10		6,360,000
華映	黃永昌	771	10		7,710
群創	黃永昌	500,665	10		5,006,650
力晶	黃永昌	30,488	10		304,880
板信商業銀行股份有限公司	黃永昌	475	10		4,750
仕欽	黃永昌	10,000	10		100,000
力積電	黃永昌	41,173	10		411,730
睿生光電	黃永昌	119	10		1,190
板信商業銀行股份有限公司	張淑玲	475	10		4,750

2. 債券(總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證(總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券(總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產(總價額：新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	/	件 數	所 有 人	價 額
---------	-----	---	-----	-------	-----

本欄空白			
------	--	--	--

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
國泰人壽保險股份有限公司	三倍真醫靠住院定期	○○○○○○ ○○○○0	黃永昌	儲蓄型壽險	113 年 06 月 24 日/141 年 06 月 23 日	
國泰人壽保險股份有限公司	美滿人生 312	○○○○○○ ○○○○2	黃永昌	儲蓄型壽險	83 年 09 月 01 日/終身	
國泰人壽保險股份有限公司	新安家保本定期保險	○○○○○○ ○○○○0	黃永昌	儲蓄型壽險	103 年 12 月 08 日/127 年 12 月 07 日	
國泰人壽保險股份有限公司	美利甘心利變美元	○○○○○○ ○○○○8	張淑玲	儲蓄型壽險	114 年 05 月 19 日/160 年 05 月 18 日	
國泰人壽保險股份有限公司	新呵護久久殘廢照護	○○○○○○ ○○○○3	張淑玲	儲蓄型壽險	107 年 08 月 13 日/153 年 08 月 12 日	
國泰人壽保險股份有限公司	新鍾心滿福重大傷病	○○○○○○ ○○○○7	張淑玲	儲蓄型壽險	114 年 07 月 08 日/145 年 07 月 07 日	

3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數 (顆 / 件)	存 放 機 構 或 錢 包 廠 商	帳 戶 名 稱	錢 包 地 址	取 得 (投 資) 原 因	新 臺 幣 或 折 合 新 臺 幣 交 易 價 額
本欄空白							

(十) 債權 (總金額:新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額:新臺幣 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

(十二) 事業投資 (總金額:新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

債權申報一筆,債權人為張淑玲,債務人為黃○彥,債務人已於民國 114 年 6 月 17 日還款予債權人,債權關係已消滅,特此申報。 1★更正項目資料係申報人於 115 年 01 月 14 日依法自動申請更正。

此 致
監 察 院
以上資料,本人係依法誠實申報,如有不實,願負法律責任
申報人:黃永昌