

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	許清順	服務機關	1.桃園市議會	職稱	1.議員
			2.		2.
申報日	114年11月01日		申報類別	定期申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂		姓名	稱謂		姓名
配偶		李淑惠			

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
桃園市蘆竹區中興段	1,147	全部	許清順	110年09月16日	共有物分割	19,552,708
桃園市蘆竹區六福段	6,520.92	10000分之29	許清順	107年01月04日	買賣	(超過五年)
桃園市蘆竹區六福段	6,520.92	10000分之65	許清順	111年04月15日	塗銷信託	1,416,413
桃園市蘆竹區長興段	121.12	48分之5	許清順	114年01月08日	買賣	206,800
桃園市蘆竹區長興段	548	96分之1	許清順	114年01月08日	買賣	95,366
桃園市蘆竹區後壁段	4,206.85	8分之1	許清順	111年04月20日	買賣	15,000,000 (與第7、8筆土地合購)
桃園市蘆竹區後壁段	337.79	8分之1	許清順	111年04月20日	買賣	15,000,000 (與第6、8筆土地合購)
桃園市蘆竹區後壁段	22,515.19	8分之1	許清順	111年04月20日	買賣	15,000,000 (與第6、7筆土地合購)
桃園市蘆竹區後壁段	5,639.90	8分之1	許清順	111年03月29日	贈與	2,255,960
桃園市蘆竹區草崎段	665.42	10000分之1053	許清順	111年08月01日	買賣	12,508,323 (與第11筆土地合購。114年3月6日分割出桃園市蘆竹區草崎段○○○○-○○○○地號)
桃園市蘆竹區草崎段	5,617.73	10000分之1053	許清順	111年08月01日	分割	12,508,323 (與第10筆土地合購。114年3月6日由桃園市蘆竹區草崎段○○○○-○○○○地號分割出)
桃園市蘆竹區五福段	306	3分之1	李淑惠	110年10月08日	信託	7,609,200
桃園市蘆竹區五福段	306	3分之1	李淑惠	111年04月15日	塗銷信託	7,609,200

桃園市蘆竹區五福段	101.15	7000 分之 150	李淑惠	112 年 09 月 14 日	繼承	189,223
桃園市蘆竹區五福段	955.37	2058 分之 44	李淑惠	112 年 09 月 14 日	繼承	1,783,172
桃園市蘆竹區羊稠段	216.57	21 分之 1	李淑惠	112 年 09 月 14 日	繼承	926,095
桃園市蘆竹區羊稠段	33.49	21 分之 1	李淑惠	113 年 09 月 27 日	贈與	142,134
桃園市蘆竹區羊稠段	86.45	504 分之 13	李淑惠	112 年 09 月 14 日	繼承	200,242
桃園市蘆竹區羊稠段	422.79	21 分之 1	李淑惠	112 年 09 月 14 日	繼承	1,716,689
桃園市蘆竹區羊稠段	33.79	21 分之 1	李淑惠	112 年 09 月 14 日	繼承	139,359
桃園市蘆竹區後壁段	1,818.41	全部	李淑惠	109 年 07 月 28 日	塗銷信託	(超過五年)
桃園市蘆竹區後壁段	993	全部	李淑惠	109 年 07 月 28 日	塗銷信託	(超過五年)
桃園市蘆竹區後壁段	417.88	2 分之 1	李淑惠	109 年 07 月 28 日	塗銷信託	(超過五年)
桃園市蘆竹區後壁段	1,203.02	10000 分之 5236	李淑惠	109 年 05 月 19 日	塗銷信託	(超過五年)
桃園市蘆竹區後壁段	180.95	全部	李淑惠	109 年 07 月 14 日	交換	(超過五年)
桃園市蘆竹區後壁段	403.20	全部	李淑惠	109 年 07 月 14 日	交換	(超過五年)
桃園市蘆竹區後壁段	1,606.88	全部	李淑惠	109 年 07 月 28 日	塗銷信託	(超過五年)
桃園市蘆竹區後壁段	463.20	全部	李淑惠	109 年 07 月 28 日	塗銷信託	(超過五年)
桃園市蘆竹區後壁段	624.04	全部	李淑惠	109 年 07 月 28 日	塗銷信託	(超過五年)
桃園市蘆竹區後壁段	89.67	全部	李淑惠	109 年 07 月 28 日	塗銷信託	(超過五年)
桃園市蘆竹區後壁段	96.02	全部	李淑惠	109 年 07 月 28 日	塗銷信託	(超過五年)
桃園市蘆竹區後壁段	308.98	全部	李淑惠	109 年 07 月 28 日	塗銷信託	(超過五年)
桃園市蘆竹區後壁段	243.41	全部	李淑惠	109 年 07 月 28 日	塗銷信託	(超過五年)
桃園市蘆竹區後壁段	435.35	2 分之 1	李淑惠	109 年 07 月 28 日	塗銷信託	(超過五年)
桃園市蘆竹區後壁段	272	1000 分之 291	李淑惠	110 年 04 月 28 日	交換	253,287
桃園市蘆竹區後壁段	72.40	1000 分之 291	李淑惠	110 年 04 月 28 日	交換	67,419
桃園市蘆竹區後壁段	327.72	1000 分之 589	李淑惠	110 年 04 月 28 日	交換	617,687
桃園市蘆竹區後壁段	952.64	1000 分之 108	李淑惠	110 年 04 月 28 日	交換	329,233
桃園市蘆竹區後壁段	276.63	1000 分之 169	李淑惠	110 年 04 月 28 日	交換	149,602

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
桃園市蘆竹區六福段	200.38 (另附屬建)	全部	許清順	111 年 04 月 15 日	塗銷信託	2,440,900 (與第 4、5 筆)

	物 總 面 積:13.84)					建物合購。含陽台 13.84 平方公尺。房屋課稅現值)
桃園市蘆竹區六福段	106.13 (另附屬建物 總 面 積:6.58)	全部	許清順	107 年 01 月 04 日	買賣	含陽台 6.58 平方公尺 (超過五年)
桃園市蘆竹區六福段	17,261.15	100000 分 之 293	許清順	107 年 01 月 04 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
桃園市蘆竹區六福段	17,261.15	100000 分 之 969	許清順	111 年 04 月 15 日	塗銷信託	2,440,900 (與第 1、5 筆 建物合購。共 同使用部分。 房屋課稅現 值)
桃園市蘆竹區六福段	2,500.46	10000 分之 301	許清順	111 年 04 月 15 日	塗銷信託	2,440,900 (與第 1、4 筆 建物合購。共 同使用部分。 房屋課稅現 值)
桃園市蘆竹區六福段	2,500.46	10000 分之 159	許清順	107 年 01 月 04 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
桃園市蘆竹區五福段	263.99 (另附屬建物 總 面 積:19.28)	全部	李淑惠	110 年 10 月 08 日	信託	20,000,000 (含陽台 19.28 平方公尺)
桃園市蘆竹區五福段	266.42 (另附屬建物 總 面 積:19.47)	全部	李淑惠	111 年 04 月 15 日	塗銷信託	855,800 (含陽台 19.47 平方公尺, 房 屋課稅現值)
桃園市蘆竹區羊稠段	252.75	21 分之 1	李淑惠	112 年 09 月 14 日	繼承	942,200 (房屋課稅現 值)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
TOYOTA	2,487	許清順	114 年 05 月 07 日	買賣	210,000
國瑞	1,781	李淑惠	106 年 04 月 26 日	買賣	(超過五年)
BMW	1,499	李淑惠	112 年 03 月 22 日	買賣	2,020,000

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 330,000 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
新臺幣	許清順		210,000

新臺幣	李淑惠		120,000		
(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 3,504,032 元)					
存 放 機 構 (應 敘 明 分 支 機 構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
臺灣銀行南崁分行	支票存款	新臺幣	許清順		48,600
臺灣銀行南崁分行	活期儲蓄存款	新臺幣	許清順		105,213
臺灣銀行南崁分行	綜合存款	新臺幣	許清順		714,272
臺灣銀行新明分行	綜合存款	新臺幣	許清順		124
土地銀行南崁分行	活期儲蓄存款	新臺幣	許清順		348,489
土地銀行南崁分行	綜合存款	美元	許清順	1.22	37.40
第一銀行桃園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	許清順		100
台北富邦銀行南崁分行	活期儲蓄存款	新臺幣	許清順		65,298
臺灣企銀桃園分行	活期證券戶	新臺幣	許清順		239
台中銀行竹北分行	綜合存款	新臺幣	許清順		1,003,532
台中銀行南崁分行	綜合存款	新臺幣	許清順		60,957
蘆竹區農會本會	活期存款	新臺幣	許清順		20
蘆竹區農會本會	活期儲蓄存款	新臺幣	許清順		614
元大銀行中崙分行	綜合存款	新臺幣	許清順		134
永豐銀行北桃園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	許清順		13
永豐銀行大園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	許清順		75,897
永豐銀行大園分行	綜合存款	澳幣	許清順	0.41	8.30
台新國際銀行桃園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	許清順		31
台新國際銀行北桃園分行	綜合存款	新臺幣	許清順		233
台新國際銀行南崁分行	活儲證券戶	新臺幣	許清順		8,465
臺灣銀行南崁分行	綜合存款	新臺幣	李淑惠		210
土地銀行南桃園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李淑惠		14
臺灣企銀南崁分行	支票存款	新臺幣	李淑惠 (益盈 企業社)		5,160
臺灣企銀南崁分行	支票存款	新臺幣	李淑惠		2,404
臺灣企銀南崁分行	活期存款	新臺幣	李淑惠 (益盈 企業社)		823,765
臺灣企銀南崁分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李淑惠		207,163
臺灣企銀南崁分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李淑惠		12
臺灣新光銀行桃園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李淑惠		2,894

中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	李淑惠		315
聯邦銀行蘆竹分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李淑惠		2,000
台新國際銀行南崁分行	活儲證券戶	新臺幣	李淑惠		27,805
中信銀行南崁分行	活儲證券戶	新臺幣	李淑惠		14

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 697,500 元)

財 產 種 類	項 / 件	所 有 人	價 額
黃金項鍊	1	許清順	245,500
鑽石戒指	1	許清順	125,000
鑽石手錶	1	李淑惠	117,000
鑽石戒指	1	李淑惠	130,000
鑽石項鍊	1	李淑惠	80,000

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
全球人壽保險股份有限公司	全球人壽安鑫保終身壽險	○○○○○○○○ ○○61	許清順	儲蓄型壽險	108年01月11日/165年01月10日	
國泰人壽保險股份有限公司	鑫彩終身壽險	○○○○○○○○ ○○2	許清順	儲蓄型壽險	103年12月26日/153年12月25日	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽吉好利率變動型增額終身壽險	○○○○○○○○ ○○200	許清順	儲蓄型壽險	111年03月29日/166年03月28日	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽新終身壽險(甲型)(繳費至55歲)	○○○○○○○○ ○○402	許清順	儲蓄型壽險	98年10月10日/150年10月10日	
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽安心保本終身保險	○○○○○○○○ ○○9	許清順	儲蓄型壽險	104年09月23日/終身	
國泰人壽保險股份有限公司	富貴保本三福	○○○○○○○○ ○○1	李淑惠	儲蓄型壽險	86年10月15日/177年10月14日	

國泰人壽保險股份有限公司	富貴保本三福	○○○○○○○ ○○1	李淑惠	儲蓄型壽險	86年10月21日/181年 10月20日	
國泰人壽保險股份有限公司	鍾愛終身	○○○○○○○ ○○0	李淑惠	儲蓄型壽險	88年04月02日/153年 04月01日	
凱基人壽保險股份有限公司	中國人壽龍幸福 終身壽險	○○○○○○○ ○	李淑惠	儲蓄型壽險	101年12月26日/終身	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽新終身 壽險(甲型)(繳費 至55歲)	○○○○○○○ ○○902	李淑惠	儲蓄型壽險	98年10月10日/150年 10月10日	

3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數 (顆 / 件)	存 放 機 構 或 錢 包 廠 商	帳 戶 名 稱	錢 包 地 址	取 得 (投 資) 原 因	新 臺 幣 或 折 合 新 臺 幣 交 易 價 額
本欄空白							

(十) 債權(總金額:新臺幣 114,500,000 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
私人債務	許清順	李○昌 桃園市蘆竹區五福一路	5,000,000	111年02月 09日	私人借貸
私人債務	許清順	李○青 桃園市蘆竹區五福一路	5,000,000	111年02月 11日	私人借貸
私人債務	許清順	李○益 桃園市蘆竹區五福一路	10,000,000	111年02月 09日	私人借貸
私人債務	許清順	許○吉 桃園市蘆竹區長興路	6,000,000	106年09月 11日	私人借貸
私人債務	許清順	許○吉 桃園市蘆竹區長興路	5,000,000	106年09月 05日	私人借貸
私人債務	許清順	陳○唐 桃園市蘆竹區南山路	5,000,000	111年09月 27日	私人借貸
私人債務	許清順	游○化 桃園市蘆竹區大新二街	10,000,000	111年08月 03日	私人借貸
私人債務	許清順	游○化 桃園市蘆竹區大新二街	5,000,000	112年08月 05日	私人借貸
私人債務	許清順	游○化 桃園市蘆竹區大新二街	5,000,000	109年07月 08日	私人借貸
私人債務	許清順	游○化 桃園市蘆竹區大新二街	3,500,000	113年07月 17日	私人借貸
私人債務	許清順	楊○順 桃園市蘆竹區福祿里五福一路	10,000,000	113年07月 02日	私人借貸
私人債務	許清順	楊○順 桃園市蘆竹區福祿里五福一路	10,000,000	113年07月 04日	私人借貸
私人債務	許清順	楊○順 桃園市蘆竹區福祿里五福一路	10,000,000	113年07月 08日	私人借貸
私人債務	李淑惠	李○昌 桃園市蘆竹區五福一路	5,000,000	110年12月 13日	私人借貸
私人債務	李淑惠	李○青 桃園市蘆竹區五福一路	5,000,000	110年12月 10日	私人借貸
私人債務	李淑惠	李○益 桃園市蘆竹區五福一路	5,000,000	110年12月 13日	私人借貸
私人債務	李淑惠	許○吉 桃園市蘆竹區長興路	5,000,000	106年08月 16日	私人借貸
私人債務	李淑惠	彭○旺 桃園市平鎮區復旦路	5,000,000	111年06月 30日	私人借貸

(十一) 債務(總金額:新臺幣 64,466,088 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
授信	許清順	台中商業銀行竹北分行 新竹縣竹北市文興路	33,200,000	110年09月 23日	購置不動產
授信	許清順	台中商業銀行竹北分行 新竹縣竹北市文興路	8,890,000	110年09月 23日	週轉金
授信	許清順	台中商業銀行竹北分行 新竹縣竹北市文興路	1,200,542	110年09月 23日	週轉金
授信	許清順	臺灣土地銀行南崁分行 桃園市蘆竹區洛陽街	10,953,334	109年07月 31日	其他個人金 融貸款
保單質借	李淑惠	國泰人壽保險股份有限公司 台北市大安區仁愛路	786,000	112年12月 28日	富貴保本三 福保單質借
保單質借	李淑惠	國泰人壽保險股份有限公司 台北市大安區仁愛路	766,000	112年12月 27日	富貴保本三 福保單質借
授信	李淑惠	臺灣新光商業銀行桃園分行 桃園市桃園區復興路	5,444,842	113年01月 30日	購置不動產
授信	李淑惠	臺灣新光商業銀行桃園分行 桃園市桃園區復興路	3,225,370	102年04月 18日	購置不動產

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 6,105,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
許清順	桃園信用合作社	桃園市桃園區中正路 133 號	5,000	100年12月 09日	股金
李淑惠	益盈企業社	桃園市蘆竹區五福一路 11 號 1 樓	100,000	102年06月 28日	股東出資
李淑惠	惠順利投資有限公司	桃園市蘆竹區五福一路 11 號 1 樓	6,000,000	106年03月 22日	股東出資

(十三) 備 註

本欄空白

此 致
監 察 院
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任
申報人：許清順