

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	楊啓邦	服 務 機 關	1.臺中市議會	職 稱	1.議員
			2.		2.
申 報 日	114 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名		姓 名	
配偶		廖采蘋		楊○程	
未成年子女		楊○晞			

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
苗栗縣苑裡鎮苑東段	206.36	5600 分之 278	楊啓邦	96 年 09 月 28 日	買賣	(超過五年)
臺中市大甲區孔門段	242	5 分之 3	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	8,376,007
臺中市大甲區孔門段	93	10000 分之 9669	楊啓邦	95 年 12 月 08 日	共有物分割	(超過五年)
臺中市大甲區孔門段	121	全部	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	4,235,000
臺中市大甲區孔門段	18	4 分之 1	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	157,500
臺中市大甲區文化段	222.98	100 分之 13	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	472,494
臺中市大甲區雁門段	274	51 分之 7	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	1,569,638
臺中市大甲區雁門段	107	51 分之 7	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	537,326
臺中市大甲區德化段	1,743.55	全部	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	6,276,780
臺中市大甲區德化段	32.63	1000 分之 619	楊啓邦	94 年 06 月 09 日	共有物分割	(超過五年)
臺中市大甲區賢仁段	111.24	2 分之 1	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	272,538
臺中市大甲區賢仁段	157.38	96 分之 21	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	1,184,284
臺中市大安區新龜壳段	1,503.11	全部	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	2,705,598
臺中市大安區新龜壳段	429.43	1326 分之 428	楊啓邦	91 年 11 月 19 日	買賣	(超過五年)
臺中市大安區新龜壳段	479.66	35610 分之 12730	楊啓邦	91 年 11 月 19 日	買賣	(超過五年)
臺中市大安區新龜壳段	372.76	7338 分之 2363	楊啓邦	91 年 11 月 19 日	買賣	(超過五年)
臺中市大安區新龜壳段	1,101	35610 分之 12730	楊啓邦	91 年 11 月 19 日	買賣	(超過五年)
臺中市大安區新龜壳段	1,246	35610 分之 12730	楊啓邦	91 年 11 月 19 日	買賣	(超過五年)
臺中市大安區新龜壳段	6,690.94	3561 分之 1273	楊啓邦	91 年 11 月 19 日	買賣	(超過五年)
臺中市大安區新龜壳段	745.81	7338 分之	楊啓邦	91 年 11 月	買賣	(超過五年)

		2363		19 日		
臺中市外埔區永吉段	33.52	2 分之 1	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	149,113
臺中市外埔區永吉段	44.50	2 分之 1	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	197,958
臺中市外埔區甲東段	6.74	全部	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	193,438
臺中市外埔區甲東段	4.58	全部	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	131,446
臺中市外埔區甲東段	3.67	全部	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	105,329
臺中市外埔區甲東段	3.10	全部	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	88,970
臺中市外埔區甲東段	1.97	全部	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	56,539
臺中市外埔區甲東段	1.41	全部	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	40,467
臺中市外埔區甲東段	0.85	全部	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	24,395
臺中市外埔區甲東段	0.28	全部	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	8,036
臺中市外埔區甲東段	425.25	全部	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	6,316,663
臺中市外埔區甲東段	69.93	全部	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	692,307
臺中市外埔區新磁磳段	525.15	全部	楊啓邦	93 年 09 月 17 日	買賣	(超過五年)
臺中市外埔區新磁磳段	289.10	10000 分之 950	楊啓邦	93 年 09 月 17 日	買賣	(超過五年)
臺中市南區大慶段	1,044.54	100000 分之 40749	楊啓邦	110 年 12 月 03 日	土地重劃	21,835,312

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
臺中市大甲區孔門段	116.03 (另附屬建物總面積:16.62)	全部	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	360,400 (含陽台 16.62 平方公尺)
臺中市大甲區孔門段	119.63 (另附屬建物總面積:16.45)	全部	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	353,900 (含陽台 13.75 平方公尺,雨遮 2.7 平方公尺)
臺中市大甲區孔門段	113.68 (另附屬建物總面積:16.74)	全部	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	337,400 (含陽台 14.04 平方公尺,雨遮 2.7 平方公尺)
臺中市大甲區孔門段	111.33	5 分之 1	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	69,158 (共同使用部分)
臺中市大甲區孔門段	111.33	5 分之 1	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	65,862 (共同使用部分)
臺中市大甲區孔門段	111.33	5 分之 1	楊啓邦	112 年 05 月 22 日	分割繼承	66,085 (共同使用部

						分)
臺中市大甲區孔門段	196.35 (另附屬建物總面積:21)	全部	楊啓邦	97年01月23日	第一次登記	含陽台21平方公尺 (超過五年)

(三) 船舶

種類	總噸數	船籍港	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(四) 汽車(含大型重型機器腳踏車)

廠牌型號	汽缸容量	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
國瑞	1,798	廖采蘋	111年12月13日	買賣	872,360
國瑞	1,798	廖采蘋	113年10月18日	買賣	170,000

(五) 航空器

型式	製造廠名稱	國籍標示及編號	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(六) 現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額:新臺幣 元)

幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款(指新臺幣、外幣之存款)(總金額:新臺幣 5,185,308 元)

存放機構 (應敘明分支機構)	種類	幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
臺灣銀行大甲分行	活期儲蓄存款	新臺幣	楊啓邦		432,253
臺灣銀行大甲分行	綜合存款	美元	楊啓邦	1,621.74	49,868.50
土地銀行大甲分行	活期儲蓄存款	新臺幣	楊啓邦		1,142
第一銀行大甲分行	活期儲蓄存款	新臺幣	楊啓邦		779
彰化銀行大甲分行	綜合存款	新臺幣	楊啓邦		12,994
國泰世華銀行清水分行	活期存款	美元	楊啓邦	22.50	691.10
國泰世華銀行大甲分行	支票存款	新臺幣	楊啓邦		350
國泰世華銀行大甲分行	活期儲蓄存款	新臺幣	楊啓邦		60,115
臺灣企銀大甲分行	活期儲蓄存款	新臺幣	楊啓邦		292,772
台中銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	楊啓邦		32,723
台中銀行營業部	綜合存款	美元	楊啓邦	35.55	1,092.80
華泰銀行北台中分行	綜合存款	新臺幣	楊啓邦		11,228
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	楊啓邦		1,696,035
臺中市大甲區農會信用部	活期存款	新臺幣	楊啓邦		25,676
臺中市大甲區農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	楊啓邦		502

臺中市大甲區農會信用部 順天分部	支票存款	新臺幣	楊啓邦		5,280
臺中市大甲區農會信用部 順天分部	活期儲蓄存款	新臺幣	楊啓邦		163
臺中市大甲區農會信用部 幼獅社區分部	活期儲蓄存款	新臺幣	楊啓邦		50
臺中市大甲區農會信用部 庄美分部	定期存款	新臺幣	楊啓邦		600,000
臺中市大甲區農會信用部 庄美分部	定期存款	新臺幣	楊啓邦		500,000
臺中市大甲區農會信用部 庄美分部	活期存款	新臺幣	楊啓邦		17,270
臺中市大甲區農會信用部 庄美分部	活期儲蓄存款	新臺幣	楊啓邦		165,634
臺中市外埔區農會信用部	支票存款	新臺幣	楊啓邦		8,377
臺中市外埔區農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	楊啓邦		54
臺灣銀行大甲分行	綜合存款	新臺幣	廖采蘋		62,944
土地銀行豐原分行	活期儲蓄存款	新臺幣	廖采蘋		3,939
第一銀行中港分行	活期儲蓄存款	新臺幣	廖采蘋		226
台中市第二信用合作社中 和分社	定期存款	新臺幣	廖采蘋		950,000
台中市第二信用合作社中 和分社	活期儲蓄存款	新臺幣	廖采蘋		52,087
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	廖采蘋		52,235
元大銀行水滴分行	綜合存款	新臺幣	廖采蘋		1,000
凱基銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	廖采蘋		38
臺中市大甲區農會信用部 順天分部	活期儲蓄存款	新臺幣	廖采蘋		13,078
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	楊○程		108,276
臺中市大甲區農會信用部 順天分部	活期儲蓄存款	新臺幣	楊○程		500
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	楊○晞		25,436
臺中市大甲區農會信用部 順天分部	活期儲蓄存款	新臺幣	楊○晞		500

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 26,440 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 26,440 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
鴻海	廖采蘋	1,000	10		10,000
台積電	廖采蘋	4	10		40
聯發科	廖采蘋	40	10		400
大銀微系統	廖采蘋	1,600	10		16,000

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
-----	-----	-------	---------	-------	---------	---------	--------------------

本欄空白							
------	--	--	--	--	--	--	--

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白						

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽幸福年年外幣增額還本終身保險	○○○○○○○ ○○6	楊啓邦	儲蓄型壽險	102年06月30日/終身	
國泰人壽保險股份有限公司	安心保住院醫療終身保	○○○○○○○ ○○7	楊啓邦	儲蓄型壽險	97年08月25日/167年08月24日	
國泰人壽保險股份有限公司	真安心住院醫療終身	○○○○○○○ ○○7	楊啓邦	儲蓄型壽險	102年03月11日/201年03月10日	
國泰人壽保險股份有限公司	真安順手術醫療終身	○○○○○○○ ○○0	楊啓邦	儲蓄型壽險	102年01月22日/168年01月21日	
國泰人壽保險股份有限公司	真安順手術醫療終身	○○○○○○○ ○○2	楊啓邦	儲蓄型壽險	102年03月11日/201年03月10日	
國泰人壽保險股份有限公司	新安心保住院醫療終身	○○○○○○○ ○○9	楊啓邦	儲蓄型壽險	99年03月17日/198年03月16日	
國泰人壽保險股份有限公司	新安順手術醫療終身	○○○○○○○ ○○7	楊啓邦	儲蓄型壽險	99年03月17日/198年03月16日	
國泰人壽保險股份有限公司	鍾愛終身	○○○○○○○ ○○0	楊啓邦	儲蓄型壽險	88年06月10日/168年06月09日	
國泰人壽保險股份有限公司	雙好還本終身	○○○○○○○ ○○0	楊啓邦	儲蓄型壽險	92年09月12日/167年09月11日	
凱基人壽保險股份有限公司	中國人壽享富增利利率變動型終身壽險（定期給付型）	○○○○○○○ ○	楊啓邦	儲蓄型壽險	104年09月18日/終身	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽平安福保本保險	○○○○○○○ ○○403	楊啓邦	儲蓄型壽險	99年01月14日/180年01月13日	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽金加值保本保險	○○○○○○○ ○○900	楊啓邦	儲蓄型壽險	103年01月29日/128年01月28日	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽金安馨保本保險	○○○○○○○ ○○402	楊啓邦	儲蓄型壽險	98年05月07日/180年05月06日	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽金安馨保本保險	○○○○○○○ ○○404	楊啓邦	儲蓄型壽險	99年05月07日/180年05月06日	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽富利高升終身壽險	○○○○○○○ ○○405	楊啓邦	儲蓄型壽險	100年11月14日/179年11月14日	
臺灣人壽保險股份有限公司	真鑫安保險乙型	○○○○○○○ ○○0	楊啓邦	儲蓄型壽險	98年06月12日/118年06月12日	
臺灣人壽保險股份有限公司	富利美美元利率變動型終身壽險	○○○○○○○ ○○6	楊啓邦	儲蓄型壽險	111年03月16日/終身	

國泰人壽保險股份有限公司	創世紀丙型	○○○○○○○ ○○7	廖采蘋	投資型壽險	94年08月01日/170年07月31日	
國泰人壽保險股份有限公司	安心保住院醫療終身保	○○○○○○○ ○○0	廖采蘋	儲蓄型壽險	97年08月25日/169年08月24日	
國泰人壽保險股份有限公司	添美多美元	○○○○○○○ ○○2	廖采蘋	儲蓄型壽險	101年11月27日/175年11月26日	
國泰人壽保險股份有限公司	新安順手術醫療終身	○○○○○○○ ○○1	廖采蘋	儲蓄型壽險	100年12月27日/169年12月26日	

3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數 (顆 / 件)	存 放 機 構 或 錢 包 廠 商	帳 戶 名 稱	錢 包 地 址	取 得 (投 資) 原 因	新 臺 幣 或 折 合 新 臺 幣 交 易 價 額
本欄空白							

(十) 債權 (總金額:新臺幣 3,500,000 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
親友借款	楊啓邦	陳○芸 臺中市大甲區中山里五段	3,500,000	114年10月20日	親友周轉用

(十一) 債務 (總金額:新臺幣 48,990,000 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
授信	楊啓邦	台中商業銀行營業部 台中市西區民權路	3,500,000	114年10月17日	週轉金
授信	楊啓邦	台中商業銀行營業部 台中市西區民權路	3,490,000	114年10月17日	週轉金
私人債務	楊啓邦	朱○民 臺中市外埔區大同里中山路	2,500,000	102年12月31日	資金融通
私人債務	楊啓邦	李○超 臺中市西屯區黎明路	9,000,000	102年12月31日	資金融通
私人債務	楊啓邦	李○乾 臺中市外埔區長生路	1,500,000	102年12月17日	資金融通
私人債務	楊啓邦	林○騰 臺中市大甲區新美里新美街	1,000,000	102年12月24日	資金融通
私人債務	楊啓邦	林○樺 臺中市南屯區五權西路	300,000	102年12月31日	資金融通
私人債務	楊啓邦	花○芬 臺中市大甲區孔門里文武街	1,000,000	102年12月17日	資金融通
私人債務	楊啓邦	張○禎 臺中市西屯區市政北一路	9,000,000	102年12月31日	資金融通
私人債務	楊啓邦	楊○昌 臺中市大甲區光明路	12,200,000	102年12月31日	資金融通
私人債務	楊啓邦	楊○女 臺中市大甲區頂店里中山路	1,500,000	102年12月16日	資金融通
私人債務	楊啓邦	楊○宜 臺中市大甲區新美里新美街	1,500,000	102年12月23日	資金融通
私人債務	楊啓邦	廖○坤 臺中市南屯區黎明路	1,500,000	102年12月23日	資金融通
私人債務	楊啓邦	蔡○霽 臺中市大甲區八德街	1,000,000	102年12月13日	資金融通

(十二) 事業投資 (總金額:新臺幣 12,804,786 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
楊啓邦	亦啓建設開發有限公司	臺中市大甲區光明路 146 號 1 樓	5,337,020	112年07月26日	繼承
楊啓邦	啓閣建設開發股份有限公司	臺中市大甲區光明路 146 號 1 樓	1,964,766	112年07月22日	繼承

廖采蘋	台中市第二信用合作社	台中市中區中山路 202 號	3,000	92 年 12 月 16 日	股金
廖采蘋	亦啓建設開發有限公司	臺中市大甲區光明路 146 號 1 樓	1,500,000	110 年 08 月 25 日	贈予
廖采蘋	泰篆投資有限公司	臺中市大甲區光明路 146 號 1 樓	3,000,000	114 年 07 月 24 日	個人投資
廖采蘋	啓閣建設開發股份有限公司	臺中市大甲區光明路 146 號 1 樓	1,000,000	110 年 08 月 25 日	贈予

(十三) 備 註

本欄空白

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：楊啓邦