

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	黃佳恬	服 務 機 關	1.臺中市議會	職 稱	1.議員
			2.		2.
申 報 日	114 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名	稱 謂		姓 名
配偶		李國輝	未成年子女		李○順
未成年子女		李○心			

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
彰化縣二林鎮復興段	88	全部	黃佳恬	111 年 03 月 30 日	贈與	200,000
臺中市太平區長福段	133.37	4 分之 3	黃佳恬	113 年 01 月 25 日	買賣	11,600,000
臺中市太平區長福段	115.71	全部	黃佳恬	109 年 07 月 27 日	共有物分割	7,700,000 (超過五年)
臺中市太平區頭汴坑段	2,176	2 分之 1	黃佳恬	99 年 06 月 07 日	贈與	(超過五年)
臺中市太平區長億段	209.94	33 分之 2	李國輝	109 年 09 月 21 日	買賣	500,000 (超過五年)
臺中市太平區長億段	90.74	2 分之 1	李國輝	109 年 09 月 21 日	買賣	4,500,000 (超過五年)
臺中市東區東勢子段	396	12 分之 2	李國輝	114 年 01 月 21 日	買賣	7,000,000
臺中市東區東勢子段	54	12 分之 2	李國輝	114 年 01 月 21 日	買賣	2,000,000

2. 建物 (房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
彰化縣二林鎮復興段	83.86	全部	黃佳恬	111 年 03 月 30 日	贈與	300,000
臺中市太平區內湖段	139.53 (另附屬建物總面積:6.24)	全部	黃佳恬	107 年 12 月 20 日	第一次登記	1,000,000 (含陽台 6.24 平方公尺, 超過五年)
臺中市太平區內湖段	181.43	3 分之 1	黃佳恬	107 年 12 月 20 日	第一次登記	350,000 (共同使用部分, 超過五年)
臺中市太平區長億段	213.57 (另附屬建物總面積:26.57)	2 分之 1	李國輝	109 年 09 月 21 日	買賣	1,000,000 (含陽台 14.18 平方公尺, 雨遮 12.39 平方公尺, 超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車(含大型重型機器腳踏車)

廠牌型號	汽缸容量	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
國瑞	1,798	黃佳恬	111年10月06日	買賣	990,000
三陽	1,497	李國輝	113年06月04日	買賣	1,400,000

(五) 航空器

型式	製造廠名稱	國籍標示及編號	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(六) 現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額:新臺幣 元)

幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款(指新臺幣、外幣之存款)(總金額:新臺幣 9,714,276 元)

存放機構 (應敘明分支機構)	種類	幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
臺灣銀行太平分行	綜合存款	新臺幣	黃佳恬		1,653,941
華南銀行太平分行	活期儲蓄存款	新臺幣	黃佳恬		986
臺灣企銀西屯分行	活期儲蓄存款	新臺幣	黃佳恬		40
台中銀行太平分行	活期存款	新臺幣	黃佳恬		43,535
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	黃佳恬		207
玉山銀行太平分行	綜合存款	新臺幣	黃佳恬		6,089
星展台灣資訊暨營運管理處	活期存款	新臺幣	黃佳恬		257
中信銀行大里分行	活儲證券戶	新臺幣	黃佳恬		315,080
臺中市太平區農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	黃佳恬		652,784
臺灣銀行太平分行	綜合存款	新臺幣	李國輝		189,596
合庫商業銀行太平分行	綜合存款	新臺幣	李國輝		91
第一銀行太平分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李國輝		255
國泰世華銀行太平分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李國輝		119
國泰世華銀行太平分行	活儲證券戶	新臺幣	李國輝		6,438,661
兆豐國際商業銀行太平分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李國輝		44
臺灣企銀太平分行	活儲證券戶	新臺幣	李國輝		7
台中銀行太平分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李國輝		99,190
臺灣新光銀行大里分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李國輝		74
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	李國輝		24,934
臺中市太平區農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	李國輝		288,386

(八) 有價證券(總價額:新臺幣 458,840 元)

1. 股票（總價額：新臺幣 458,840 元）

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
白紗科	黃佳恬	3,000	10		30,000
白紗科	黃佳恬	884	10		8,840
台亞	李國輝	11,000	10		110,000
泓格	李國輝	18,000	10		180,000
國精化	李國輝	2,000	10		20,000
jpp-KY	李國輝	6,000	10		60,000
廣積	李國輝	3,000	10		30,000
金居	李國輝	2,000	10		20,000

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
三商美邦人壽保險股份有限公司	二十年繳費真健康終身醫療健康保險	○○○○○○○○ ○○949	黃佳恬	儲蓄型壽險	98年04月06日/終身	
全球人壽保險股份有限公司	全球人壽加倍醫靠終身醫療健康保險	○○○○○○○○ ○○80	黃佳恬	儲蓄型壽險	112年11月23日/179年11月22日	
三商美邦人壽保險股份有限公司	二十年繳費守護久久失能照護終身保險	○○○○○○○○ ○○939	李國輝	儲蓄型壽險	107年09月30日/終身	
遠雄人壽保險事業股份有限公司	遠雄人壽新終身壽險(109)FI3	○○○○○○○○ ○○6	李國輝	儲蓄型壽險	109年03月20日/179年03月20日	
遠雄人壽保險事業股份有限公司	遠雄人壽新終身壽險(109)FI3	○○○○○○○○ ○○2	李國輝	儲蓄型壽險	109年03月20日/214年03月20日	
遠雄人壽保險事業股份有限公司	遠雄人壽新終身壽險(109)FI3	○○○○○○○○ ○○3	李國輝	儲蓄型壽險	109年03月23日/213年03月23日	

3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

名稱	所 有 人	單位數(顆/件)	存放機構或錢包廠商	帳戶名稱	錢包地址	取得(投資)原因	新臺幣或折合新臺幣交易價額
本欄空白							

(十) 債權(總金額:新臺幣 元)

種類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
本欄空白					

(十一) 債務(總金額:新臺幣 26,000,000 元)

種類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
授信	黃佳恬	臺中市太平區農會信用部 臺中市太平區太平路	16,000,000	112年04月13日	購置不動產
授信	李國輝	臺中市太平區農會信用部 臺中市太平區太平路	10,000,000	113年09月12日	週轉金

(十二) 事業投資(總金額:新臺幣 41,474,130 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
黃佳恬	耕源建設有限公司	臺中市太平區長億路 180 號 1 樓	2,500,000	108年12月03日	投資
黃佳恬	起源建設有限公司	臺中市太平區長億路 180 號 2 樓	38,974,130	109年04月21日	投資

(十三) 備 註

1. 臺中市太平區長福段○○○○-○○○○地號 現有地上屋自住自建 有申請合法使照 尚未取得 目前營造金額 740 萬
2. 臺中市太平區長福段○○○○-○○○○地號 現有地上屋自住自建 有申請合法使照 尚未取得 目前營造金額 635 萬

此 致

監 察 院

以上資料,本人係依法誠實申報,如有不實,願負法律責任

申報人:黃佳恬