

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	楊昌德	服務機關	1.新竹縣議會	職 稱	1.議員
			2.		2.
申報 日	114 年 12 月 26 日		申報 類別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名	稱 謂		姓 名
配偶		李幸娥			

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新竹縣竹北市公園段	159.51	1000 分之 298	楊昌德	96 年 06 月 04 日	買賣	(超過五年)
新竹縣竹北市公園段	197.48	2 分之 1	楊昌德	93 年 05 月 04 日	買賣	(超過五年)
新竹縣竹北市公園段	394.97	2 分之 1	楊昌德	93 年 05 月 04 日	買賣	(超過五年)
新竹縣竹東鎮上坪段	1,363	全部	楊昌德	104 年 12 月 02 日	買賣	(超過五年)
新竹縣峨眉鄉三峰段	166.23	全部	楊昌德	84 年 12 月 04 日	繼承	(超過五年)
新竹縣峨眉鄉赤柯坪段	5,111.07	全部	楊昌德	90 年 02 月 22 日	繼承	(超過五年)
新竹縣峨眉鄉峨嵋段河背小段	8,132	全部	楊昌德	99 年 11 月 12 日	買賣	(超過五年)
新竹縣峨眉鄉峨嵋段河背小段	452	全部	楊昌德	99 年 11 月 12 日	買賣	(超過五年)
新竹縣竹北市公園段	159.51	2 分之 1	李幸娥	103 年 11 月 17 日	夫妻贈與	(超過五年)
新竹縣竹北市公園段	394.97	2 分之 1	李幸娥	103 年 11 月 17 日	夫妻贈與	(超過五年)
新竹縣竹北市公園段	197.48	2 分之 1	李幸娥	103 年 10 月 17 日	夫妻贈與	(超過五年)
新竹縣竹東鎮仁愛段	244	全部	李幸娥	95 年 06 月 13 日	買賣	(超過五年)
新竹縣竹東鎮仁愛段	217	全部	李幸娥	84 年 12 月 08 日	買賣	(超過五年)
新竹縣竹東鎮北興段	84.34	全部	李幸娥	102 年 09 月 27 日	買賣	(超過五年)
新竹縣竹東鎮台泥段	220.53	全部	李幸娥	112 年 12 月 22 日	買賣	32,100,000

2. 建物 (房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新竹縣竹北市文興路	607	全部	楊昌德	100 年 05 月 26 日	自建	(超過五年)
新竹縣峨眉鄉石井村段	627.30	全部	楊昌德	81 年 10 月 30 日	自建	(超過五年)
新竹縣竹東鎮北興路	579.62	全部	李幸娥	86 年 07 月 04 日	自建	(超過五年)
新竹縣竹東鎮北興路	465.60	全部	李幸娥	95 年 06 月	買賣	(超過五年)

				13 日		
新竹縣竹東鎮北興路	207.60	全部	李幸娥	102 年 09 月 27 日	買賣	(超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
三菱汽車 MITSUBISHI	1,499	楊昌德	113 年 10 月 30 日	買賣	579,000
MAZDA	1,998	李幸娥	112 年 09 月 23 日	買賣	1,008,000

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 2,654,950 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
臺灣中小企業銀行竹東分行	活期存款	新臺幣	楊昌德		94,047
臺灣中小企業銀行竹東分行	活期儲蓄存款	新臺幣	楊昌德		347,697
台中商業銀行竹北分行	活期存款	新臺幣	楊昌德		6,065
新竹縣橫山地區農會橫山分部	活期存款	新臺幣	楊昌德		193,643
台北富邦商業銀行股份有限公司	活期存款	新臺幣	李幸娥		1,591,383
臺灣中小企業銀行竹東分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李幸娥		140,760
臺灣中小企業銀行竹東分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李幸娥		128,629
台中商業銀行新竹分行	活期存款	新臺幣	李幸娥		18,939
新竹縣竹東地區農會信用部	活期存款	新臺幣	李幸娥		133,787

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 1,102,500 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 402,500 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
富邦台 50	李幸娥	5,000	10		50,000
國泰永續高股息	李幸娥	20,000	10		200,000
鴻海	李幸娥	6,000	10		60,000
中環	李幸娥	1,250	10		12,500

台積電	李幸娥	6,000	10		60,000
長榮	李幸娥	2,000	10		20,000

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 700,000 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
00919	李幸娥	70,000	10		700,000

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
新光人壽保險股份有限公司	安佳增值終身還本保險	○○○○○○○○ ○○○	楊昌德	年金型保險	76 年 12 月 31 日 / 96 年 12 月 31 日	
新光人壽保險股份有限公司	安佳增值終身還本保險	○○○○○○○○ ○○○	楊昌德	年金型保險	76 年 12 月 31 日 / 96 年 12 月 31 日	

3. 虛擬資產（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數 (顆 / 件)	存 放 機 構 或 錢 包 廠 商	帳 戶 名 稱	錢 包 地 址	取 得 (投 資) 原 因	新 臺 幣 或 折 合 新 臺 幣 交 易 價 額
本欄空白							

（十）債權（總金額：新臺幣 元）

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

（十一）債務（總金額：新臺幣 69,192,333 元）

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
擔保貸款	楊昌德	台中商銀 台中市西區民權路	21,871,857	110 年 10 月 26 日	償還舊貸款
擔保貸款	楊昌德	台中商銀 台中市西區民權路	4,953,115	110 年 06 月 23 日	資金周轉
擔保貸款	楊昌德	台中商銀 台中市西區民權路	4,050,340	110 年 06 月 23 日	償還舊貸款
擔保貸款	楊昌德	新竹縣橫山農會本會 新竹縣橫山鄉新興村新興街	7,000,000	111 年 06 月 08 日	裝修房屋、 資金周轉
擔保貸款	李幸娥	台中商銀 台中市西區民權路	11,039,493	112 年 12 月 20 日	資金周轉 / 整修房子
擔保貸款	李幸娥	台中商銀 台中市西區民權路	9,240,000	113 年 05 月 16 日	資金周轉 / 投資理財
擔保貸款	李幸娥	台中商銀 台中市西區民權路	2,759,870	112 年 12 月 20 日	資金周轉

房屋貸款	李幸娥	新竹縣竹東鎮竹東地區農會 新竹縣竹東鎮東寧路	8,277,658	109年02月 20日	購屋
------	-----	---------------------------	-----------	----------------	----

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 5,100,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
李幸娥	廣豐企業社	新竹縣竹東鎮北興路一段 454 號	5,100,000	86 年 08 月 01 日	創業 / 負責 人

(十三) 備 註

本欄空白

此 致
監 察 院
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任
申報人：楊昌德