

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	蘇昱誠	服 務 機 關	1. 南投縣議會		職 稱	1. 議員	
			2.			2.	
申 報 日	114 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報			
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱 謂		姓 名		稱 謂		姓 名	
配偶		劉芊余		未成年子女		蘇○尹	
未成年子女		蘇○予					

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
南投縣埔里鎮一新段	30,481.64	全部	蘇昱誠	96 年 12 月 13 日	買賣	(超過五年)
南投縣埔里鎮八股段	3,111.14	全部	蘇昱誠	93 年 01 月 19 日	拍賣	(超過五年)
南投縣埔里鎮八股段	127.51	全部	蘇昱誠	93 年 01 月 19 日	拍賣	(超過五年)
南投縣埔里鎮水尾段	2,994	全部	蘇昱誠	101 年 02 月 23 日	買賣	(超過五年)
南投縣埔里鎮水尾段	2,993	全部	蘇昱誠	101 年 02 月 23 日	買賣	(超過五年)
南投縣埔里鎮水尾段	2,993	全部	蘇昱誠	101 年 02 月 23 日	買賣	(超過五年)
南投縣埔里鎮水源段	114.89	全部	蘇昱誠	92 年 12 月 08 日	買賣	(超過五年)
南投縣埔里鎮紅瓦厝段	1,009.32	全部	蘇昱誠	102 年 12 月 02 日	買賣	(超過五年)
南投縣埔里鎮紅瓦厝段	1,085.81	全部	蘇昱誠	102 年 12 月 02 日	買賣	(超過五年)
南投縣埔里鎮紅瓦厝段	2,576.49	全部	蘇昱誠	102 年 12 月 02 日	買賣	(超過五年)
南投縣埔里鎮埔里段五十甲小段	25	全部	蘇昱誠	108 年 05 月 13 日	買賣	(超過五年)
南投縣埔里鎮埔里段梅子腳小段	67	全部	蘇昱誠	108 年 05 月 13 日	買賣	(超過五年)
南投縣埔里鎮新生段	736.50	2 分之 1	蘇昱誠	110 年 01 月 20 日	買賣	6,000,000
南投縣埔里鎮福興段	440	全部	蘇昱誠	114 年 02 月 27 日	買賣	20,000,000 (與南投縣埔里鎮福興段○○○○-○○○○地號+福興里大坑巷○號房屋,總價額2千萬元整)
南投縣埔里鎮福興段	1,191	全部	蘇昱誠	114 年 02 月 27 日	買賣	20,000,000 (與南投縣埔里鎮福興段○○○○-○○○○地號+福興里大坑巷○

						號房屋,總價額2千萬元整)
南投縣魚池鄉大雁段	1,014	全部	蘇昱誠	105年05月02日	買賣	(超過五年)
南投縣魚池鄉大雁段	3,250	全部	蘇昱誠	105年05月02日	買賣	(超過五年)
南投縣魚池鄉大雁段	812	全部	蘇昱誠	105年05月02日	買賣	(超過五年)
南投縣魚池鄉大雁段	553	全部	蘇昱誠	105年05月02日	買賣	(超過五年)
南投縣魚池鄉大雁段	880	全部	蘇昱誠	105年05月02日	買賣	(超過五年)
南投縣魚池鄉大雁段	608	全部	蘇昱誠	105年05月02日	買賣	(超過五年)
南投縣魚池鄉大雁段	638	全部	蘇昱誠	105年05月02日	買賣	(超過五年)
南投縣魚池鄉大雁段	594	全部	蘇昱誠	105年05月02日	買賣	(超過五年)
南投縣魚池鄉大雁段	635	全部	蘇昱誠	105年05月02日	買賣	(超過五年)
南投縣魚池鄉大雁段	643	全部	蘇昱誠	105年05月02日	買賣	(超過五年)
南投縣魚池鄉大雁段	789	全部	蘇昱誠	105年05月02日	買賣	(超過五年)
南投縣魚池鄉大雁段	922	全部	蘇昱誠	105年05月02日	買賣	(超過五年)
嘉義縣溪口鄉崙尾段美南小段	2,927	4分之1	蘇昱誠	113年07月31日	買賣	4,000,000 (與嘉義縣溪口鄉崙尾段美南小段○○○ ○-○○○○ 地號總價額 400萬元整)
嘉義縣溪口鄉崙尾段美南小段	4,538	4分之1	蘇昱誠	113年07月31日	買賣	4,000,000 (與嘉義縣溪口鄉崙尾段美南小段○○○ ○-○○○○ 地號總價額 400萬元整)
南投縣埔里鎮福興段	655	全部	劉芊余	114年02月27日	買賣	36,800,000 (與南投縣埔里鎮福興段○○○ ○○-○○ ○○地號+南 投縣埔里鎮福 興段○○○○ ○-○○○建 號,總價額 3680萬元整)
南投縣埔里鎮福興段	3,780	全部	劉芊余	114年02月27日	買賣	36,800,000 (與南投縣埔里鎮福興段○○○ ○○○-○○ ○○地號+南 投縣埔里鎮福 興段○○○○ ○-○○○建 號,總價額

						3680 萬元整)
南投縣魚池鄉大雁段	2,514	全部	劉芊余	108 年 09 月 16 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣魚池鄉大雁段	605	全部	劉芊余	108 年 09 月 16 日	夫妻贈與	(超過五年)

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
南投縣埔里鎮水源段	273 (另附屬建物總面積:36.73)	全部	蘇昱誠	92 年 12 月 08 日	買賣	含陽台 24.53 平方公尺,平台 10.5 平方公尺,花台 1.7 平方公尺 (超過五年)
1★南投縣埔里鎮紅瓦厝段	130.40	全部	蘇昱誠	114 年 03 月 21 日	第一次登記	45,928
1★南投縣埔里鎮紅瓦厝段	449.14	全部	蘇昱誠	114 年 03 月 21 日	第一次登記	45,928
南投縣埔里鎮埔里段五十甲小段	254.62 (另附屬建物總面積:20.17)	全部	蘇昱誠	108 年 05 月 13 日	買賣	含陽台 20.17 平方公尺 (超過五年)
南投縣埔里鎮新生段	62.22	2 分之 1	蘇昱誠	110 年 01 月 20 日	買賣	300,000
南投縣埔里鎮福興段	438.19	全部	劉芊余	114 年 02 月 27 日	買賣	36,800,000 (與南投縣埔里鎮福興段○○○○-○○○○地號+南投縣埔里鎮福興段○○○○-○○○○地號購入總價額 3680 萬元整)
南投縣埔里鎮清新里育英街(稅籍號碼:○○○○○○○○○○○○○)	111	2 分之 1	蘇昱誠	110 年 01 月 20 日	買賣	20,550 (依國稅局-埔里稽徵所之全國財產稅總歸戶財產查詢清單補登申報)
南投縣埔里鎮福興里	103	全部	蘇昱誠	114 年 02 月 27 日	買賣	20,000,000 (房地總價額,與南投縣埔里鎮福興段○○○○-○○○○地號+南投縣埔里鎮福興段○○○○-○○○○地號,購入總價額 2 千萬元整)
南投縣魚池鄉大雁村大雁段(稅籍號碼:○○○○○○○○○○○○○)	40.30	全部	蘇昱誠	105 年 05 月 02 日	自建	(超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
Tesla	3,750	蘇昱誠	114 年 06 月 24 日	買賣	2,560,900

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 230,000 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
新臺幣	蘇昱誠		200,000
日圓	蘇昱誠	50,000	10,000
新臺幣	劉芊余		20,000

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 3,702,421 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
合庫商業銀行埔里分行	活期存款	日圓	蘇昱誠	11	2.20
合庫商業銀行埔里分行	綜合存款	新臺幣	蘇昱誠		6,290
彰化銀行埔里分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇昱誠		6,992
臺灣企銀埔里分行	支票存款	新臺幣	蘇昱誠		701
台中銀行埔里分行	支票存款	新臺幣	蘇昱誠		10,470
台中銀行埔里分行	活期存款	新臺幣	蘇昱誠		219
台中銀行埔里分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇昱誠		769,307
台中銀行埔里分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇昱誠		472
南投縣埔里鎮農會信用部	活期存款	新臺幣	蘇昱誠		7,763
南投縣埔里鎮農會信用部	優惠存款	新臺幣	蘇昱誠		551,756
南投縣魚池鄉農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇昱誠		14,660
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇昱誠		1,239,285
臺灣銀行埔里分行	綜合存款	美元	劉芊余	6,216.81	191,166.90
臺灣銀行埔里分行	綜合存款	新臺幣	劉芊余		2,053
合庫商業銀行五權分行	活期存款	新臺幣	劉芊余		19,406
合庫商業銀行埔里分行	活期存款	新臺幣	劉芊余		161,517
兆豐國際商業銀行沙鹿分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉芊余		71

臺灣企銀埔里分行	活期存款	美元	劉芊余	0.50	15.40
臺灣企銀埔里分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉芊余		924
臺灣企銀埔里分行	綜合存款	美元	劉芊余	2.87	88.30
渣打國際商銀北屯分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉芊余		830
台中銀行埔里分行	綜合存款	新臺幣	劉芊余		15
匯豐台灣台北分行	活期存款	新臺幣	劉芊余		71
臺灣新光銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉芊余		109
台中市第二信用合作社南屯分社	活期儲蓄存款	新臺幣	劉芊余		77
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	劉芊余		452,212
台中銀行埔里分行	綜合存款	新臺幣	蘇○尹		168,607
台中銀行埔里分行	綜合存款	新臺幣	蘇○予		97,342

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 1,370,600 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 1,370,600 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
大亞	蘇昱誠	60	10		600
上銀	蘇昱誠	3,000	10		30,000
楠梓電	蘇昱誠	1,000	10		10,000
鴻海	蘇昱誠	3,000	10		30,000
國巨*	蘇昱誠	4,000	10		40,000
廣宇	蘇昱誠	2,000	10		20,000
華邦電	蘇昱誠	2,000	10		20,000
廣達	蘇昱誠	2,000	10		20,000
三商電	蘇昱誠	1,000	10		10,000
景碩	蘇昱誠	6,000	10		60,000
緯創	蘇昱誠	4,000	10		40,000
群創	蘇昱誠	38,000	10		380,000
力旺	蘇昱誠	1,000	10		10,000
百德	蘇昱誠	41,000	10		410,000
台灣精銳	蘇昱誠	2,000	10		20,000
廣明	蘇昱誠	2,000	10		20,000
正瀚－創	蘇昱誠	14,000	10		140,000
力積電	蘇昱誠	11,000	10		110,000

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名稱	代碼	所有人	買賣機構	單位數	票面價額	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 元）

名稱	所有人	受託投資機構	單位數	票面價額 （單位淨值）	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名稱	所有人	單位數	價額	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財產種類	項 / 件	所有人	價額
本欄空白			

2. 保險

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約類型	契約始日\契約迄日	備註
南山人壽保險股份有限公司	南山 312 還本終身保險	○○○○○○○ ○○5	蘇昱誠	儲蓄型壽險	91 年 04 月 11 日/終身	
南山人壽保險股份有限公司	南山 312 還本終身保險	○○○○○○○ ○○8	蘇昱誠	儲蓄型壽險	91 年 04 月 11 日/終身	
國泰人壽保險股份有限公司	保本 101 終身	○○○○○○○ ○○6	蘇昱誠	儲蓄型壽險	87 年 04 月 08 日/137 年 04 月 07 日	
國泰人壽保險股份有限公司	真情 101	○○○○○○○ ○○5	蘇昱誠	儲蓄型壽險	89 年 03 月 17 日/137 年 03 月 16 日	
國泰人壽保險股份有限公司	富貴年年終身壽險	○○○○○○○ ○○0	蘇昱誠	儲蓄型壽險	89 年 05 月 02 日/188 年 05 月 01 日	
國泰人壽保險股份有限公司	達康 101 終身	○○○○○○○ ○○3	蘇昱誠	儲蓄型壽險	92 年 05 月 13 日/188 年 05 月 12 日	
國泰人壽保險股份有限公司	漾安心住院醫療終身	○○○○○○○ ○○9	蘇昱誠	儲蓄型壽險	108 年 04 月 22 日/185 年 04 月 21 日	
國泰人壽保險股份有限公司	漾順心手術醫療終身	○○○○○○○ ○○0	蘇昱誠	儲蓄型壽險	108 年 04 月 22 日/185 年 04 月 21 日	
國泰人壽保險股份有限公司	鍾情終身壽險	○○○○○○○ ○○2	蘇昱誠	儲蓄型壽險	95 年 08 月 30 日/187 年 08 月 29 日	
國泰人壽保險股份有限公司	鍾情終身壽險	○○○○○○○ ○○7	蘇昱誠	儲蓄型壽險	95 年 08 月 30 日/185 年 08 月 29 日	
國泰人壽保險股份有限公司	鍾意終身壽險	○○○○○○○ ○○2	蘇昱誠	儲蓄型壽險	91 年 07 月 19 日/159 年 07 月 18 日	
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽長安養老終身壽險（甲型）	○○○○○○○ ○○0	蘇昱誠	儲蓄型壽險	90 年 05 月 15 日/終身	
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽活力安心手術醫療終身健康保險	○○○○○○○ ○○0	蘇昱誠	儲蓄型壽險	108 年 04 月 16 日/186 年 04 月 16 日	
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽傳家寶終身還本保險	○○○○○○○ ○○0	蘇昱誠	儲蓄型壽險	86 年 10 月 21 日/終身	
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽傳家寶終身還本保險	○○○○○○○ ○○0	蘇昱誠	儲蓄型壽險	86 年 11 月 05 日/終身	
三商美邦人壽保險股份有限公司	金世紀優利變額萬能終身壽險 A 型	○○○○○○○ ○○139	劉芊余	投資型壽險	111 年 03 月 11 日/終身	

三商美邦人壽保險股份有限公司	二十年繳費平安久久殘廢照護終身健康保險	○○○○○○○○ ○○828	劉芊余	儲蓄型壽險	104 年 11 月 06 日/終身	
三商美邦人壽保險股份有限公司	二十年繳費平安久久殘廢照護終身健康保險	○○○○○○○○ ○○835	劉芊余	儲蓄型壽險	104 年 11 月 06 日/終身	
三商美邦人壽保險股份有限公司	二十年繳費平安久久殘廢照護終身健康保險	○○○○○○○○ ○○842	劉芊余	儲蓄型壽險	104 年 11 月 06 日/終身	
三商美邦人壽保險股份有限公司	二十年繳費真安康防癌保險	○○○○○○○○ ○○258	劉芊余	儲蓄型壽險	100 年 11 月 22 日/175 年 11 月 22 日	
三商美邦人壽保險股份有限公司	二十年繳費真安康防癌保險	○○○○○○○○ ○○376	劉芊余	儲蓄型壽險	103 年 06 月 19 日/178 年 06 月 19 日	
三商美邦人壽保險股份有限公司	二十年繳費新珍愛女人終身保險	○○○○○○○○ ○○369	劉芊余	儲蓄型壽險	103 年 06 月 19 日/終身	
三商美邦人壽保險股份有限公司	六年超吉利美元利率變動型增額終身壽險	○○○○○○○○ ○○675	劉芊余	儲蓄型壽險	109 年 05 月 20 日/終身	
全球人壽保險股份有限公司	全球人壽加倍醫靠終身醫療健康保險	○○○○○○○○ ○○21	劉芊余	儲蓄型壽險	111 年 07 月 29 日/178 年 07 月 28 日	
安聯人壽保險股份有限公司	璀璨人生外幣變額萬能壽險(112)	○○○○○○○○ ○○5	劉芊余	投資型壽險	114 年 05 月 14 日/終身	
保誠人壽保險股份有限公司	保誠人壽美年鑽外幣終身保險(定期給付型)	○○○○○○○○ ○	劉芊余	儲蓄型壽險	114 年 05 月 14 日/167 年 05 月 14 日	
保誠人壽保險股份有限公司	保誠人壽愛美利外幣終身壽險(定額給付型)	○○○○○○○○ ○	劉芊余	儲蓄型壽險	112 年 08 月 03 日/202 年 08 月 03 日	
國泰人壽保險股份有限公司	鑫享年年終身保險	○○○○○○○○ ○○1	劉芊余	儲蓄型壽險	107 年 06 月 28 日/173 年 06 月 27 日	
國際康健人壽保險股份有限公司	康健人壽一路照護終身健康保險 WIA	○○○○○○○○ ○○0	劉芊余	儲蓄型壽險	109 年 02 月 20 日/169 年 02 月 20 日	
國際康健人壽保險股份有限公司	康健人壽新一生醫事終身醫療保險 WLC	○○○○○○○○ ○○0	劉芊余	儲蓄型壽險	109 年 06 月 17 日/179 年 06 月 17 日	
國際康健人壽保險股份有限公司	康健人壽新長享保特定傷病終身保險 SWB	○○○○○○○○ ○○0	劉芊余	儲蓄型壽險	110 年 09 月 16 日/179 年 09 月 16 日	
國際康健人壽保險股份有限公司	康健人壽新術術順心手術醫療終身健康保險 WSB	○○○○○○○○ ○○0	劉芊余	儲蓄型壽險	107 年 01 月 30 日/179 年 01 月 30 日	
國際康健人壽保險股份有限公司	康健人壽新術術順心手術醫療終身健康保險 WSB	○○○○○○○○ ○○0	劉芊余	儲蓄型壽險	110 年 09 月 16 日/179 年 09 月 16 日	
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽安心久久手術醫療終身健康保險	○○○○○○○○ ○○7	劉芊余	儲蓄型壽險	100 年 09 月 16 日/200 年 09 月 16 日	
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽安心久久手術醫療終身健康保險	○○○○○○○○ ○○2	劉芊余	儲蓄型壽險	103 年 06 月 20 日/203 年 06 月 20 日	
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽金寶貝終身還本壽險	○○○○○○○○ ○○0	劉芊余	儲蓄型壽險	81 年 09 月 29 日/終身	

新光人壽保險股份有限公司	新光人壽健康久久終身醫療健康保險	○○○○○○○○ ○○6	劉芊余	儲蓄型壽險	98年07月31日/168年07月31日	
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽健康久久終身醫療健康保險	○○○○○○○○ ○○8	劉芊余	儲蓄型壽險	100年09月16日/200年09月16日	
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽新健康百分百終身健康保險	○○○○○○○○ ○○3	劉芊余	儲蓄型壽險	103年06月20日/203年06月20日	
臺銀人壽保險股份有限公司	富利人生增額終身壽險	○○○○○○○○ ○○9	劉芊余	儲蓄型壽險	100年11月01日/178年11月01日	

3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單位數(顆/件)	存放機構或錢包廠商	帳 戶 名 稱	錢 包 地 址	取得(投資)原 因	新臺幣或折合新臺幣交易價額
本欄空白							

(十) 債權(總金額:新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十一) 債務(總金額:新臺幣 36,981,348 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
授信	蘇昱誠	台中商業銀行埔里分行 南投縣埔里鎮西康路	20,000,000	114年01月22日	週轉金
授信	蘇昱誠	台中商業銀行埔里分行 南投縣埔里鎮西康路	2,180,000	110年01月08日	購置不動產
授信	蘇昱誠	台新國際商業銀行北台中分行 台中市北屯區崇德路	1,786,399	114年06月19日	購置汽車貸款
授信	蘇昱誠	合作金庫商業銀行埔里分行 南投縣埔里鎮中山路	5,717,246	97年10月08日	週轉金
保單質借	蘇昱誠	南山人壽保險股份有限公司 台北市信義區莊敬路	379,019	102年06月14日	南山 312 還本終身保險保單質借
保單質借	蘇昱誠	南山人壽保險股份有限公司 台北市信義區莊敬路	373,174	102年06月14日	南山 312 還本終身保險保單質借
授信	劉芊余	合作金庫商業銀行埔里分行 南投縣埔里鎮中山路	4,723,258	113年10月11日	週轉金
授信	劉芊余	合作金庫商業銀行埔里分行 南投縣埔里鎮中山路	1,822,252	113年10月11日	週轉金

(十二) 事業投資(總金額:新臺幣 2,500,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
蘇昱誠	固越建築材料科技(股)公司	南投縣埔里鎮枇杷里 7 鄰長春路 14 之 5 附 1	2,500,000	113年06月24日	增資認股(普通股 250000 股數)

(十三) 備 註

1.現金申報:蘇昱誠日圓匯率為0.20申報2.本人蘇昱誠與配偶劉芊余,長年投資理財項目眾多,如有遺漏願意配合補充
1★更正項目資料係申報人於115年01月12日依法自動申請更正。

此 致
監 察 院
以上資料,本人係依法誠實申報,如有不實,願負法律責任
申報人:蘇昱誠