

公 職 人 員 財 產 申 報 表

|                 |                 |      |                 |      |      |
|-----------------|-----------------|------|-----------------|------|------|
| 申報人姓名           | 蔡玉玲             | 服務機關 | 1.臺東縣議會         | 職 稱  | 1.議員 |
|                 |                 |      | 2.              |      | 2.   |
| 申 報 日           | 114 年 11 月 01 日 |      | 申 報 類 別         | 定期申報 |      |
| 配 偶 及 未 成 年 子 女 |                 |      | 配 偶 及 未 成 年 子 女 |      |      |
| 稱 謂             |                 | 姓 名  | 稱 謂             |      | 姓 名  |
| 配偶              |                 | 李建揚  | 未成年子女           |      | 李○妍  |

## (二) 不動產

## 1. 土地

| 土 地 坐 落    | 面積(平方公尺) | 權 利 範 圍<br>(持 分) | 所 有 權 人 | 登 記 ( 取 得 ) 時 間 | 登 記 ( 取 得 ) 原 因 | 取 得 價 額   |
|------------|----------|------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|
| 臺東縣達仁鄉土坂段  | 19,435   | 全部               | 蔡玉玲     | 112 年 01 月 16 日 | 權利取得            | 1,107,795 |
| 臺東縣達仁鄉都哇拔段 | 770.23   | 全部               | 蔡玉玲     | 113 年 04 月 16 日 | 繼承              | 924,276   |
| 臺東縣達仁鄉都哇拔段 | 1,278.01 | 全部               | 蔡玉玲     | 92 年 09 月 09 日  | 分割繼承            | (超過五年)    |
| 臺東縣達仁鄉新興段  | 11,870   | 全部               | 蔡玉玲     | 113 年 05 月 13 日 | 繼承              | 783,420   |
| 臺東縣達仁鄉新興段  | 670      | 全部               | 蔡玉玲     | 113 年 05 月 13 日 | 繼承              | 44,890    |
| 臺東縣達仁鄉新興段  | 2,360    | 全部               | 蔡玉玲     | 113 年 05 月 13 日 | 繼承              | 401,200   |
| 臺東縣達仁鄉達人段  | 1,807.96 | 180800 分之 168500 | 蔡玉玲     | 112 年 08 月 14 日 | 買賣              | 578,547   |
| 臺東縣達仁鄉達人段  | 1,002.04 | 全部               | 蔡玉玲     | 110 年 12 月 17 日 | 買賣              | 350,714   |
| 臺東縣達仁鄉安朔段  | 13,002   | 全部               | 李建揚     | 113 年 02 月 29 日 | 分割繼承            | 806,124   |
| 臺東縣達仁鄉安朔段  | 16,782   | 全部               | 李建揚     | 113 年 02 月 29 日 | 分割繼承            | 1,040,484 |
| 臺東縣達仁鄉安朔段  | 410      | 全部               | 李建揚     | 113 年 02 月 29 日 | 分割繼承            | 25,420    |
| 臺東縣達仁鄉森永段  | 830      | 全部               | 李建揚     | 113 年 02 月 29 日 | 分割繼承            | 91,300    |
| 臺東縣達仁鄉森永段  | 1,000    | 全部               | 李建揚     | 113 年 02 月 29 日 | 分割繼承            | 110,000   |
| 臺東縣達仁鄉森永段  | 2,490    | 全部               | 李建揚     | 113 年 02 月 29 日 | 分割繼承            | 273,900   |
| 臺東縣達仁鄉達人段  | 277.89   | 2 分之 1           | 李建揚     | 113 年 02 月 29 日 | 分割繼承            | 80,588    |
| 臺東縣達仁鄉達人段  | 267.04   | 全部               | 李建揚     | 113 年 02 月 29 日 | 分割繼承            | 400,560   |

## 2. 建物 (房屋及停車位)

| 建 物 標 示        | 面積(平方公尺)                   | 權 利 範 圍<br>(持 分) | 所 有 權 人 | 登 記 ( 取 得 ) 時 間 | 登 記 ( 取 得 ) 原 因 | 取 得 價 額                     |
|----------------|----------------------------|------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------------------------|
| 臺東縣達仁鄉達人段      | 457.77<br>(另附屬建物總面積:40.36) | 2 分之 1           | 李建揚     | 113 年 02 月 29 日 | 分割繼承            | 631,400<br>(含陽台 40.36 平方公尺) |
| 臺東縣達仁鄉安朔村安朔路(稅 | 49.80                      | 全部               | 李建揚     | 112 年 12        | 分割繼承            | 5,700                       |

|                                       |        |        |     |                 |      |         |
|---------------------------------------|--------|--------|-----|-----------------|------|---------|
| 籍號碼：○○○○○○○○○○○<br>(○)                |        |        |     | 月 30 日          |      |         |
| 臺東縣達仁鄉安朔村復興路(稅籍號碼：○○○○○○○○○○○<br>(○)) | 456.70 | 2 分之 1 | 李建揚 | 113 年 02 月 29 日 | 分割繼承 | 631,400 |
| 臺東縣達仁鄉森永村(稅籍號碼：○○○○○○○○○○○<br>(○))    | 22     | 全部     | 李建揚 | 112 年 12 月 30 日 | 分割繼承 | 10,400  |

(三) 船舶

| 種 類  | 總 噸 數 | 船 籍 港 | 所 有 人 | 登 記 ( 取 得 ) 時 間 | 登 記 ( 取 得 ) 原 因 | 取 得 價 額 |
|------|-------|-------|-------|-----------------|-----------------|---------|
| 本欄空白 |       |       |       |                 |                 |         |

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

| 廠 牌 型 號 | 汽 缸 容 量 | 所 有 人 | 登 記 ( 取 得 ) 時 間 | 登 記 ( 取 得 ) 原 因 | 取 得 價 額 |
|---------|---------|-------|-----------------|-----------------|---------|
| 中華      | 1,198   | 蔡玉玲   | 109 年 06 月 03 日 | 買賣              | (超過五年)  |
| 日產      | 1,997   | 李建揚   | 109 年 06 月 05 日 | 買賣              | (超過五年)  |

(五) 航空器

| 型 式  | 製 造 廠 名 稱 | 國 籍 標 示 及 編 號 | 所 有 人 | 登 記 ( 取 得 ) 時 間 | 登 記 ( 取 得 ) 原 因 | 取 得 價 額 |
|------|-----------|---------------|-------|-----------------|-----------------|---------|
| 本欄空白 |           |               |       |                 |                 |         |

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

| 幣 別  | 所 有 人 | 外 幣 總 額 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-------|---------|---------------|
| 本欄空白 |       |         |               |

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 1,078,695 元)

| 存 放 機 構<br>(應敘明分支機構) | 種 類    | 幣 別 | 所 有 人 | 外 幣 總 額 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|----------------------|--------|-----|-------|---------|---------------|
| 土地銀行台東分行             | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 蔡玉玲   |         | 244           |
| 合庫商業銀行壠新分行           | 活期存款   | 新臺幣 | 蔡玉玲   |         | 130           |
| 華南銀行台東分行             | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 蔡玉玲   |         | 32            |
| 臺東縣長濱鄉農會信用部          | 活期存款   | 新臺幣 | 蔡玉玲   |         | 330           |
| 臺東縣太麻里地區農會信用部大武分部    | 活期存款   | 新臺幣 | 蔡玉玲   |         | 2,988         |
| 中華郵政                 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 蔡玉玲   |         | 56,895        |
| 臺灣銀行臺東分行             | 綜合存款   | 新臺幣 | 李建揚   |         | 444           |
| 土地銀行玉里分行             | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 李建揚   |         | 126           |
| 臺東縣太麻里地區農會信用部大武分部    | 活期存款   | 新臺幣 | 李建揚   |         | 400,043       |
| 中華郵政                 | 定期儲蓄存款 | 新臺幣 | 李建揚   |         | 550,000       |
| 中華郵政                 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 李建揚   |         | 65,476        |
| 中華郵政                 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 李○妍   |         | 1,987         |

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 元)

| 名 稱 | 所 有 人 | 股 數 | 票 面 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|-----|-------|-----|---------|---------|---------------|
|-----|-------|-----|---------|---------|---------------|

|      |  |  |  |  |  |  |
|------|--|--|--|--|--|--|
| 本欄空白 |  |  |  |  |  |  |
|------|--|--|--|--|--|--|

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

| 名 稱  | 代 碼 | 所 有 人 | 買 賣 機 構 | 單 位 數 | 票 面 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-----|-------|---------|-------|---------|---------|---------------|
| 本欄空白 |     |       |         |       |         |         |               |

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 元）

| 名 稱  | 所 有 人 | 受託投資機構 | 單 位 數 | 票 面 價 額<br>(單位淨值) | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-------|--------|-------|-------------------|---------|---------------|
| 本欄空白 |       |        |       |                   |         |               |

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

| 名 稱  | 所 有 人 | 單 位 數 | 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-------|-------|-----|---------|---------------|
| 本欄空白 |       |       |     |         |               |

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

| 財 產 種 類 | 項 目 | 所 有 人 | 價 額 |
|---------|-----|-------|-----|
| 本欄空白    |     |       |     |

2. 保險

| 保 險 公 司                 | 保 險 名 稱          | 保 單 號 碼        | 要 保 人 | 保 險 契 約 類 型 | 契 約 始 日 \ 契 約 迄 日                 | 備 註 |
|-------------------------|------------------|----------------|-------|-------------|-----------------------------------|-----|
| 中華郵政股份有限公司              | 郵政簡易人壽幸福 88 保險   | ○○○○○○○<br>○   | 蔡玉玲   | 儲蓄型壽險       | 109 年 03 月 11 日 / 117 年 03 月 10 日 |     |
| 中華郵政股份有限公司              | 郵政簡易人壽幸福 88 保險   | ○○○○○○○<br>○   | 蔡玉玲   | 儲蓄型壽險       | 109 年 03 月 11 日 / 117 年 03 月 10 日 |     |
| 中華郵政股份有限公司              | 郵政簡易人壽幸福 88 保險   | ○○○○○○○<br>○   | 蔡玉玲   | 儲蓄型壽險       | 109 年 04 月 17 日 / 117 年 04 月 16 日 |     |
| 英屬百慕達商友邦人壽保險股份有限公司台灣分公司 | 友邦人壽友醫靠定期保險      | ○○○○○○○<br>○○3 | 蔡玉玲   | 儲蓄型壽險       | 106 年 06 月 06 日 / 126 年 06 月 06 日 |     |
| 英屬百慕達商友邦人壽保險股份有限公司台灣分公司 | 友邦人壽好意人生傷害還本終身保險 | ○○○○○○○<br>○○8 | 蔡玉玲   | 儲蓄型壽險       | 107 年 08 月 23 日 / 158 年 08 月 23 日 |     |
| 英屬百慕達商友邦人壽保險股份有限公司台灣分公司 | 友邦人壽快意人生終身傷害保險   | ○○○○○○○<br>○○5 | 蔡玉玲   | 儲蓄型壽險       | 112 年 08 月 30 日 / 169 年 08 月 30 日 |     |

3. 虛擬資產（總價額：新臺幣 元）

| 名 稱  | 所 有 人 | 單 位 數 (顆 / 件) | 存 放 機 構 或<br>錢 包 廠 商 | 帳 戶 名 稱 | 錢 包 地 址 | 取 得 (投 資)<br>原 因 | 新臺幣或折合新臺幣交易價額 |
|------|-------|---------------|----------------------|---------|---------|------------------|---------------|
| 本欄空白 |       |               |                      |         |         |                  |               |

(十) 債權（總金額：新臺幣 元）

| 種 類  | 債 權 人 | 債 務 人 及 地 址 | 餘 額 | 取 得 (發 生)<br>時 間 | 取 得 (發 生)<br>原 因 |
|------|-------|-------------|-----|------------------|------------------|
| 本欄空白 |       |             |     |                  |                  |

(十一) 債務（總金額：新臺幣 2,089,162 元）

| 種 類 | 債 務 人 | 債 權 人 及 地 址               | 餘 額     | 取 得 (發 生)<br>時 間  | 取 得 (發 生)<br>原 因 |
|-----|-------|---------------------------|---------|-------------------|------------------|
| 授信  | 蔡玉玲   | 中國信託商業銀行永吉分行<br>台北市信義區永吉路 | 289,947 | 88 年 11 月<br>05 日 | 購置不動產            |

|      |     |                              |         |            |                  |
|------|-----|------------------------------|---------|------------|------------------|
| 保單質借 | 蔡玉玲 | 中華郵政股份有限公司壽險處<br>臺北市大安區金山南路  | 95,000  | 112年07月24日 | 郵政簡易人壽幸福88保險保單質借 |
| 保單質借 | 蔡玉玲 | 中華郵政股份有限公司壽險處<br>臺北市大安區金山南路  | 86,000  | 113年09月13日 | 郵政簡易人壽幸福88保險保單質借 |
| 授信   | 蔡玉玲 | 臺東縣太麻里地區農會信<br>臺東縣太麻里鄉泰和村外環路 | 354,517 | 110年06月08日 | 其他週轉金            |
| 授信   | 蔡玉玲 | 臺東縣太麻里地區農會信<br>臺東縣太麻里鄉泰和村外環路 | 243,042 | 112年05月12日 | 其他週轉金            |
| 授信   | 蔡玉玲 | 臺東縣太麻里地區農會信<br>臺東縣太麻里鄉泰和村外環路 | 163,726 | 112年05月05日 | 其他週轉金            |
| 授信   | 蔡玉玲 | 臺東縣太麻里地區農會信<br>臺東縣太麻里鄉泰和村外環路 | 18,333  | 108年03月28日 | 其他週轉金            |
| 授信   | 蔡玉玲 | 臺灣土地銀行臺東分行<br>台東縣台東市中華路      | 100,000 | 100年01月18日 | 其他個人金融貸款         |
| 授信   | 李建揚 | 臺東縣太麻里地區農會信<br>臺東縣太麻里鄉泰和村外環路 | 738,597 | 112年10月12日 | 其他週轉金            |

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

| 投 資 人 | 投 資 事 業 名 稱 | 投 資 事 業 地 址 | 投 資 金 額 | 取得(發生)時 間 | 取得(發生)原 因 |
|-------|-------------|-------------|---------|-----------|-----------|
| 本欄空白  |             |             |         |           |           |

(十三) 備 註

|      |
|------|
| 本欄空白 |
|------|

此 致  
監 察 院  
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任  
申報人：蔡玉玲