

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	郭美秀	服 務 機 關	1.基隆市議會	職 稱	1.議員
			2.		2.
申 報 日	114 年 12 月 30 日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名	稱 謂		姓 名
本欄空白					

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
基隆市中山區大德段	82	全部	郭美秀	105 年 07 月 20 日	買賣	(超過五年)
基隆市中山區大德段	157	10000 分之 8338	郭美秀	104 年 06 月 24 日	買賣	(超過五年)
基隆市中山區大德段	12	全部	郭美秀	104 年 06 月 24 日	買賣	(超過五年)

2. 建物 (房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
基隆市中山區大德段	201.63	全部	郭美秀	105 年 07 月 20 日	買賣	(超過五年)
基隆市中山區大德段	13.11 (另附屬建物總面積:4.82)	全部	郭美秀	114 年 07 月 21 日	新建	141,300 (取得價額參考基隆市稅務局基稅房參字第○○○○○○○○號函提供之房屋現值核定表)
基隆市中山區大德段	73.04 (另附屬建物總面積:8.09)	全部	郭美秀	114 年 07 月 21 日	新建	744,900 (取得價額參考基隆市稅務局基稅房參字第○○○○○○○○號函提供之房屋現值核定表)
基隆市中山區大德段	73.04 (另附屬建物總面積:8.09)	全部	郭美秀	114 年 07 月 21 日	新建	744,900 (取得價額參考基隆市稅務局基稅房參字第○○○○○○○○號函提供之房屋現值核定表)
基隆市中山區大德段	107.66 (另附屬建物總面積:8.66)	全部	郭美秀	114 年 07 月 21 日	新建	1,207,300 (取得價額參考基隆市稅務局基稅房參字第○○○○○○○○號函提供之房屋現值核定表)

						函提供之房屋現值核定表)
基隆市中山區大德段	102.41 (另附屬建物總面積:4.61)	全部	郭美秀	114 年 07 月 21 日	新建	1,105,500 (取得價額參考基隆市稅務局基稅房參字第○○○○○○○○○○號函提供之房屋現值核定表)
基隆市中山區大德段	(共同使用部分總面積:349.67)	10000 分之 8396	郭美秀	114 年 07 月 21 日	新建	10(為大德段○○○○○-○○○建號、大德段○○○-○○○建號、大德段○○○○○-○○○建號、大德段○○○-○○○建號、大德段○○○-○○○建號加總之持分權利,取得價額合併於房屋現值)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
國瑞 ZSG10L-EHXNKR	1,798	郭美秀	112 年 03 月 09 日	買賣	870,000

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額:新臺幣 80,000 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
新臺幣	郭美秀		80,000

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額:新臺幣 1,200,662 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
臺灣銀行基隆分行	外匯存款	歐元	郭美秀	0.06	1.98
臺灣銀行基隆分行	活期存款	新臺幣	郭美秀		652
臺灣土地銀行基隆分行	活期存款	新臺幣	郭美秀		1,120
第一商業銀行基隆分行	活期存款	新臺幣	郭美秀		15
基隆第一信用合作社中華路分社	活期存款	新臺幣	郭美秀		3,380

基隆市第二信用合作社營業部	活期存款	新臺幣	郭美秀		910
基隆市第二信用合作社信義分社	活期存款	新臺幣	郭美秀		1,227
基隆市第二信用合作社安和分社	活期存款	新臺幣	郭美秀		374
中華郵政公司基隆新民郵局(基隆5支局)	中華郵政存簿儲金	新臺幣	郭美秀		1,192,983

(八) 有價證券(總價額:新臺幣 4,000 元)

1. 股票(總價額:新臺幣 4,000 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
基隆第一信用合作社	郭美秀	200	10		2,000
基隆第二信用合作社	郭美秀	200	10		2,000

2. 債券(總價額:新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產(總價額:新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	件 數	所 有 人	價 額
本欄空白				

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
中華郵政股份有限公司	郵政簡易人壽長春增額還本保險	○○○○	郭美秀	儲蓄型壽險	106年06月09日/156年06月08日	
中華郵政股份有限公司	郵政簡易人壽長春增額還本保險	○○○○	郭美秀	儲蓄型壽險	106年06月09日/156年06月08日	
中華郵政股份有限公司	郵政簡易人壽長春增額還本保險	○○○○	郭美秀	儲蓄型壽險	106年06月09日/156年06月08日	
國泰人壽保險股份有限公司	萬代福 101	○○○○○○○ ○○○3	郭美秀	儲蓄型壽險	82年02月18日/終身	

3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數(顆/件)	存 放 機 構 或 錢 包 廠 商	帳 戶 名 稱	錢 包 地 址	取 得(投 資) 原 因	新臺幣或折合新臺幣交易價額
本欄空白							

(十) 債權(總金額:新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得(發 生) 時 間	取 得(發 生) 原 因
本欄空白					

(十一) 債務(總金額:新臺幣 22,993,529 元)

種類	債務人	債權人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
擔保貸款	郭美秀	基隆第一信用合作社 基隆市中正區義一路	2,527,262	105年08月04日	土地擔保
擔保貸款	郭美秀	基隆第一信用合作社 基隆市中正區義一路	2,470,653	110年08月04日	土地擔保
擔保貸款	郭美秀	基隆第二信用合作社 基隆市安樂區安樂路	13,680,000	114年08月22日	一般貸款
擔保貸款	郭美秀	基隆第二信用合作社 基隆市安樂區安樂路	4,315,614	111年05月30日	一般貸款

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投資人	投資事業名稱	投資事業地址	投資金額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
本欄空白					

(十三) 備註

本欄空白

此致
監察院
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任
申報人：郭美秀