

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	陳慶齡	服務機關	1.新竹市議會	職稱	1.議員
			2.		2.
申報日	114年11月01日		申報類別	定期申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂		姓名	稱謂		姓名
配偶		蔡淑珊			

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新竹市仁愛段	2,542	10000 分之 5	陳慶齡	98 年 11 月 18 日	買賣	(超過五年)
新竹市仁愛段	219	全部	陳慶齡	98 年 11 月 18 日	買賣	(超過五年)
新竹市仁愛段	69	全部	陳慶齡	100 年 05 月 31 日	買賣	(超過五年)
新竹市東濱段	227.95	2 分之 1	陳慶齡	99 年 07 月 12 日	贈與	(超過五年)
新竹市東濱段	356.01	4 分之 1	陳慶齡	99 年 07 月 12 日	贈與	(超過五年)
新竹市東濱段	1,391.96	8 分之 1	陳慶齡	99 年 07 月 12 日	贈與	(超過五年)
新竹市東濱段	1,333.11	8 分之 1	陳慶齡	99 年 07 月 12 日	贈與	(超過五年)
新竹市東濱段	1,390.86	8 分之 1	陳慶齡	99 年 07 月 12 日	贈與	(超過五年)
新竹市東濱段	183.79	8 分之 1	陳慶齡	99 年 07 月 12 日	贈與	(超過五年)
新竹市明湖段	512.42	全部	蔡淑珊	113 年 05 月 17 日	買賣	18,069,889 (房地總價額 4588 萬)
新竹市明湖段	8	8 分之 1	蔡淑珊	113 年 05 月 17 日	買賣	282,111 (房地總價額 4588 萬)
新竹市前溪段	372.93	86400 分之 3325	蔡淑珊	114 年 08 月 22 日	買賣	11,281,133
新竹市師院段	2,631.15	3 分之 1	蔡淑珊	113 年 10 月 22 日	買賣	2,353,890
新竹市師院段	17.66	3 分之 1	蔡淑珊	113 年 10 月 22 日	買賣	15,800
新竹市師院段	70.04	3 分之 1	蔡淑珊	113 年 10 月 22 日	買賣	62,659
新竹市師院段	75.62	3 分之 1	蔡淑珊	113 年 10 月 22 日	買賣	67,651
新竹市師院段	7.01	全部	蔡淑珊	110 年 05 月 05 日	買賣	23,264
新竹市師院段	203.50	全部	蔡淑珊	110 年 05 月 05 日	買賣	675,342
新竹市師院段	3,315.10	全部	蔡淑珊	110 年 05 月 05 日	買賣	11,001,608
新竹市師院段	994.32	全部	蔡淑珊	110 年 05 月 05 日	買賣	3,299,786

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新竹市仁愛段	348.68	全部	陳慶齡	98年11月18日	買賣	(超過五年)
新竹市明湖段	694.06 (另附屬建物總面積:125.26)	全部	蔡淑珊	113年05月17日	買賣	27,528,000 (含陽台 125.26平方公尺,房地總價額4588萬)

(三) 船舶

種 類	總噸數	船籍港	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(四) 汽車(含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽缸容量	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
TOYOTA	2,487	陳慶齡	114年05月08日	買賣	3,210,000

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國籍標示及編號	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(六) 現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額:新臺幣 元)

幣 別	所有權人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款(指新臺幣、外幣之存款)(總金額:新臺幣 838,758 元)

存放機構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所有權人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
第一銀行新竹分行	活期存款	美元	陳慶齡	112.90	3,471.70
第一銀行新竹分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳慶齡		1,259
渣打國際商銀新興分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳慶齡		1,027
新竹第一信用合作社城中分社	活期儲蓄存款	新臺幣	陳慶齡		966
新竹第一信用合作社城中分社	綜合存款	新臺幣	陳慶齡		3,290
新竹第一信用合作社南香分社	活期儲蓄存款	新臺幣	陳慶齡		48,702
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	陳慶齡		100
玉山銀行新竹分行	活期存款	美元	陳慶齡	120.55	3,707.90
玉山銀行新竹分行	綜合存款	新臺幣	陳慶齡		100,625
玉山銀行新竹分行	綜合存款	新臺幣	陳慶齡		2,898
玉山銀行新竹分行	綜合存款	新臺幣	陳慶齡		257
玉山銀行新竹分行	綜合存款	新臺幣	陳慶齡		95
新竹市農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳慶齡		2,202
第一銀行新竹分行	活期存款	歐元	蔡淑珊	3.65	129.90

第一銀行新竹分行	綜合存款	美元	蔡淑珊	5	153.80
台北富邦銀行新竹分行	活期儲蓄存款	美元	蔡淑珊	284.41	8,747.80
國泰世華銀行新竹分行	活期存款	美元	蔡淑珊	0.77	23.60
國泰世華銀行頭份分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑珊		4,883
新竹第一信用合作社城中分社	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑珊		6,446.50
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑珊		1,534
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑珊		72
玉山銀行新竹分行	活期存款	人民幣	蔡淑珊	1.78	7.70
玉山銀行新竹分行	活期存款	美元	蔡淑珊	0.24	7.40
玉山銀行新竹分行	活期存款	日圓	蔡淑珊	1	0.20
玉山銀行新竹分行	綜合存款	新臺幣	蔡淑珊		589,393
玉山銀行新竹分行	綜合存款	新臺幣	蔡淑珊		4,348
台新國際銀行關東橋分行	活儲證券戶	新臺幣	蔡淑珊		7,906
新竹市農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑珊		46,505

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 98,859 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 7,590 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
鴻海	蔡淑珊	691	10		6,910
茂德科技	蔡淑珊	68	10		680

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 91,269 元)

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
國泰泰享退系列 2049 目標日期組 合證券投資信託 基金(新臺幣)	蔡淑珊	玉山銀行信託部	4,551.60	20.0522		91,269.59

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 15,804 元)

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
黃金存摺(金融機構：玉山商業銀行新竹分行)	1	蔡淑珊	15,804

2. 保險

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約類型	契約始日\契約迄日	備註
國泰人壽保險股份有限公司	21世紀終身	○○○○○○○○ ○○0	陳慶齡	儲蓄型壽險	77年01月27日/終身	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽安富久久失能照護終身壽險	○○○○○○○○ ○○700	陳慶齡	儲蓄型壽險	106年10月23日/161年10月22日	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽醫把罩終身健康保險	○○○○○○○○ ○○200	陳慶齡	儲蓄型壽險	106年10月23日/162年10月22日	
國泰人壽保險股份有限公司	創世紀丁型	○○○○○○○○ ○○8	蔡淑珊	投資型壽險	96年09月04日/184年09月03日	
國泰人壽保險股份有限公司	創世紀丁型	○○○○○○○○ ○○3	蔡淑珊	投資型壽險	96年09月04日/187年09月03日	
國泰人壽保險股份有限公司	美利益生利變終身壽險	○○○○○○○○ ○○2	蔡淑珊	儲蓄型壽險	108年09月17日/167年09月16日	
國泰人壽保險股份有限公司	新呵護久久失能照護	○○○○○○○○ ○○6	蔡淑珊	儲蓄型壽險	108年02月19日/162年02月18日	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽安富久久失能照護終身壽險	○○○○○○○○ ○○700	蔡淑珊	儲蓄型壽險	106年04月28日/162年04月27日	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽醫把罩終身健康保險	○○○○○○○○ ○○000	蔡淑珊	儲蓄型壽險	106年07月12日/163年07月11日	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦新嘉樂養老保險	○○○○○○○○ ○○801	蔡淑珊	儲蓄型壽險	93年04月07日/122年04月06日	

3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

名稱	所有人	單位數(顆/件)	存放機構或錢包廠商	帳戶名稱	錢包地址	取得(投資)原	取得(投資)原因	新臺幣或折合新臺幣交易價額
本欄空白								

(十) 債權(總金額:新臺幣 元)

種類	債權人	債務人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
本欄空白					

(十一) 債務(總金額:新臺幣 170,084,882 元)

種類	債務人	債權人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
授信	陳慶齡	元大商業銀行大統分行 新竹市東區林森路	2,187,500	114年05月07日	購置動產
授信	陳慶齡	合作金庫商業銀行北新竹分行 新竹市北區北大路	16,984,816	112年03月06日	週轉金
授信	陳慶齡	合作金庫商業銀行北新竹分行 新竹市北區北大路	375,045	112年03月06日	週轉金
授信	陳慶齡	合作金庫商業銀行北新竹分行 新竹市北區北大路	243,340	112年03月06日	週轉金
授信	蔡淑珊	玉山商業銀行新竹分行 新竹市東區民族路	36,300,000	114年10月30日	週轉金
授信	蔡淑珊	玉山商業銀行新竹分行 新竹市東區民族路	19,000,000	114年06月13日	週轉金
授信	蔡淑珊	玉山商業銀行新竹分行 新竹市東區民族路	13,658,493	114年06月13日	購置不動產
授信	蔡淑珊	玉山商業銀行新竹分行 新竹市東區民族路	13,000,000	114年05月02日	週轉金
授信	蔡淑珊	玉山商業銀行新竹分行 新竹市東區民族路	11,280,000	114年02月20日	週轉金

授信	蔡淑珊	玉山商業銀行新竹分行 新竹市東區民族路	10,000,000	114年07月 04日	週轉金
授信	蔡淑珊	玉山商業銀行新竹分行 新竹市東區民族路	9,000,000	114年08月 04日	週轉金
授信	蔡淑珊	玉山商業銀行新竹分行 新竹市東區民族路	5,000,000	114年07月 18日	週轉金
授信	蔡淑珊	玉山商業銀行新竹分行 新竹市東區民族路	5,000,000	114年01月 09日	週轉金
授信	蔡淑珊	玉山商業銀行新竹分行 新竹市東區民族路	4,887,160	114年01月 16日	週轉金
授信	蔡淑珊	玉山商業銀行新竹分行 新竹市東區民族路	4,000,000	114年07月 04日	週轉金
授信	蔡淑珊	玉山商業銀行新竹分行 新竹市東區民族路	3,500,000	114年09月 17日	週轉金
授信	蔡淑珊	玉山商業銀行新竹分行 新竹市東區民族路	2,000,000	114年04月 15日	週轉金
授信	蔡淑珊	玉山商業銀行新竹分行 新竹市東區民族路	2,000,000	114年02月 25日	週轉金
授信	蔡淑珊	玉山商業銀行營業部 臺北市松山區民生東路	1,543,797	111年03月 28日	週轉金
保單質借	蔡淑珊	國泰人壽保險股份有限公司 台北市大安區仁愛路	142,239	110年05月 28日	美利益生利 變終身壽險 保單質借
保單質借	蔡淑珊	富邦人壽保險股份有限公司 臺北市信義區松高路	1,411,482	112年02月 18日	富邦新嘉樂 養老保險保 單質借
授信	蔡淑珊	新竹縣新竹市農會信用部 新竹市頂埔里2鄰中山路	8,571,010	110年05月 27日	購置不動產

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 52,002,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
陳慶齡	新竹第一信用合作社	新竹市北區大同里大同路 130 號	2,000	87 年 04 月 10 日	股金
蔡淑珊	協鑫工程有限公司	新竹市香山區海山里大湖路 171 號 3 樓	3,000,000	113 年 04 月 01 日	個人投資
蔡淑珊	珊鈺科技有限公司	新竹市香山區大湖路 171 號	10,000,000	98 年 12 月 10 日	個人投資
蔡淑珊	益連加工有限公司	新竹市香山區大湖路 171 號	5,000,000	110 年 03 月 11 日	個人投資
蔡淑珊	鼎鈺開發有限公司	新竹市香山區大湖路 171 號	16,000,000	113 年 06 月 12 日	個人投資
蔡淑珊	鼎億玻璃工業有限公司	新竹市香山區大湖路 171 號	18,000,000	110 年 07 月 05 日	個人投資

(十三) 備 註

本欄空白

此 致
監 察 院
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任
申報人：陳慶齡