

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	徐立信	服務機關	1.臺北市議會	職稱	1.議員
			2.		2.
申報日	114年11月01日		申報類別	定期申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂		姓名	稱謂		姓名
未成年子女		徐○華	未成年子女		徐○庭

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
臺北市中正區公園段一小段	1,405	100000 分之 680	徐立信	98 年 08 月 31 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段一小段	1,405	100000 分之 371	徐立信	99 年 04 月 12 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段一小段	9	100000 分之 680	徐立信	98 年 08 月 31 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段一小段	9	100000 分之 371	徐立信	99 年 04 月 12 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段一小段	153	100000 分之 680	徐立信	98 年 08 月 31 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段一小段	153	100000 分之 371	徐立信	99 年 04 月 12 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段一小段	1	100000 分之 680	徐立信	98 年 08 月 31 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段一小段	1	100000 分之 371	徐立信	99 年 04 月 12 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段一小段	114	100000 分之 680	徐立信	98 年 08 月 31 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段一小段	114	100000 分之 371	徐立信	99 年 04 月 12 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	793	440 分之 2	徐立信	105 年 03 月 24 日	拍賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	83	440 分之 2	徐立信	105 年 03 月 24 日	拍賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	4	110 分之 2	徐立信	105 年 03 月 24 日	拍賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	1	6 分之 1	徐立信	113 年 04 月 01 日	買賣	475,000 (○○○地號及○○○地號土地依台北地方法院和解筆錄)
臺北市中正區公園段二小段	3	6 分之 1	徐立信	113 年 04 月 01 日	買賣	475,000 (○○○地號及○○○地號土地依台北地方法院和解筆錄)
臺北市中正區公園段二小段	19	5 分之 1	徐立信	104 年 10 月 06 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	76	5 分之 1	徐立信	104 年 10 月 06 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	119	780 分之 60	徐立信	98 年 07 月 10 日	買賣	(超過五年)

臺北市中正區公園段二小段	27	780 分之 60	徐立信	98 年 07 月 10 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	599	100000 分之 660	徐立信	109 年 11 月 10 日	買賣	8,000,000 (房地停車位總價額)
臺北市中正區公園段二小段	599	100000 分之 5940	徐立信	99 年 09 月 06 日	買賣	(超過五年)

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
臺北市中正區公園段一小段	77.68	全部	徐立信	98 年 08 月 31 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段一小段	45.31	全部	徐立信	99 年 04 月 12 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	68.15	10 分之 2	徐立信	105 年 03 月 24 日	拍賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	87.72	全部	徐立信	104 年 10 月 06 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	108.19 (另附屬建物 總面積:9.65)	13 分之 10	徐立信	98 年 07 月 10 日	買賣	含陽臺9.14平方公尺,見使用執照0.51平方公尺 (超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	88.32	9 分之 1	徐立信	98 年 07 月 10 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	442.88	10 分之 9	徐立信	99 年 09 月 06 日	買賣	含陽臺 34.06 平方公尺,露台 112.53 平方公尺 (超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	442.88	10 分之 1	徐立信	109 年 11 月 10 日	買賣	8,000,000 (房地停車位總額,含陽臺 34.06 平方公尺,露台 112.53 平方公尺)
臺北市中正區公園段二小段	783.80	200 分之 9	徐立信	99 年 09 月 06 日	買賣	(停車位,超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	783.80	200 分之 1	徐立信	109 年 11 月 10 日	買賣	8,000,000 (房地停車位總額)
臺北市中正區公園段二小段	780.25	10000 分之 647	徐立信	109 年 11 月 10 日	買賣	8,000,000 (房地停車位總額,共同使用部分)
臺北市中正區公園段二小段	780.25	10000 分之 1270	徐立信	109 年 11 月 10 日	買賣	8,000,000 (房地停車位總額,共同使用部分)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車（含大型重型機器腳踏車）

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白					

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 94,601 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
上海銀行城中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	徐立信		92,968
南投縣仁愛鄉農會信用部	活期存款	新臺幣	徐立信		83
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	徐立信		1,500
臺中市和平區農會信用部 梨山分部	活期存款	新臺幣	徐立信		50

(八) 有價證券 (總價額: 新臺幣 元)

1. 股票 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白					

2. 債券 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額: 新臺幣 3 元)

財 產 種 類	項 / 件	所 有 人	價 額
LASLO 及圖	1	徐立信	1(無法衡量價額)
阿信律師	1	徐立信	1(無法衡量價額)
砸鍋賣鐵	1	徐立信	1(無法衡量價額)

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
南山人壽保險股份有限公司	南山美滿還本終身保險	○○○○○○○○ ○○○	徐立信	儲蓄型壽險	87 年 12 月 30 日 / 終身	

3. 虛擬資產 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數 (顆 / 件)	存 放 機 構 或 錢 包 廠 商	帳 戶 名 稱	錢 包 地 址	取 得 (投 資) 原 因	新臺幣或折合新 臺幣交易價額
-----	-------	---------------	----------------------	---------	---------	--------------------	-------------------

本欄空白							
------	--	--	--	--	--	--	--

(十) 債權 (總金額：新臺幣 805,716 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
借款	徐立信	立詳商務中心有限公司 臺北市中正區懷寧街	805,716	108年08月05日	還款

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 22,940,005 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
授信	徐立信	上海商業儲蓄銀行城中分行 台北市中正區館前路	5,000,000	112年03月24日	其他投資理財週轉
授信	徐立信	上海商業儲蓄銀行城中分行 台北市中正區館前路	4,605,786	114年06月27日	其他投資理財週轉
授信	徐立信	臺灣中小企業銀行復興分行 台北市大安區復興南路	13,334,219	111年11月16日	週轉金

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 16,233,554 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
徐立信	立品香小火鍋	台北市萬華區廣州街 166 號 1 樓	68,000	112年03月27日	投資(隱名合夥)
徐立信	立詳商務中心有限公司	台北市中正區館前路 34 號 11 樓	8,888,888	99年12月29日	設立登記
徐立信	立詳餐飲有限公司	台北市中正區館前路 34 號 11 樓	666,666	114年10月28日	個人投資
徐立信	立詳翻譯社	台北市中正區懷寧街 35 號 6 樓	1,200,000	96年08月23日	設立登記
徐立信	立詳顧問有限公司	台北市中正區館前路 34 號 11 樓	5,400,000	113年06月11日	投資
徐立信	砸鍋賣鐵小吃店	台北市中正區漢口街一段 35 號 2 樓	10,000	113年07月01日	投資(隱名合夥)

(十三) 備 註

一、上海銀行城中分行戶名：新○○○大廈管理委員會徐立信帳戶內活期存款及定期存款，係因申報人擔任新○○○大樓管理委員會（下稱○○○管委會）主任委員，因○○○管委會尚未向主管機關完成報備，故以申報人名義開立銀行帳戶，帳戶內活期款項 997743 元及定期存款 200 萬元均係○○○管委會之公共基金，並非申報人所有之財產。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：徐立信