

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	鄭宇恩	服 務 機 關	1. 新北市議會	職 稱	1. 議員
			2.		2.
申 報 日	114 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名	稱 謂		姓 名
配偶		陳河邦	未成年子女		陳○琳
未成年子女		陳○暉			

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市淡水區大義段	177.06	10000 分之 1558	鄭宇恩	89 年 09 月 14 日	贈與	(超過五年)
新北市淡水區水仙段	7,592.72	200000 分之 643	鄭宇恩	108 年 06 月 26 日	買賣	(超過五年)
新北市淡水區新市段	6,587.16	10000 分之 48	鄭宇恩	101 年 12 月 17 日	買賣	(超過五年)
新北市淡水區新市段	15,730.87	1000000 分之 517	鄭宇恩	108 年 02 月 27 日	買賣	(超過五年)
桃園市龜山區頂湖段	8.23	全部	陳河邦	107 年 01 月 04 日	買賣	(超過五年)
桃園市龜山區頂湖段	51.75	全部	陳河邦	107 年 01 月 04 日	買賣	(超過五年)
桃園市龜山區頂湖段	71.27	全部	陳河邦	107 年 01 月 04 日	買賣	(超過五年)
桃園市龜山區頂湖段	959.31	全部	陳河邦	103 年 05 月 29 日	買賣	(超過五年)
新北市淡水區水仙段	7,592.72	200000 分之 643	陳河邦	108 年 06 月 26 日	買賣	(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	3,159	100000 分之 3	陳河邦	99 年 02 月 05 日	買賣	(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	3,159	100000 分之 364	陳河邦	102 年 01 月 18 日	買賣	(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	3,159	1000000 分之 7912	陳河邦	104 年 03 月 19 日	贈與	(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	3,159	1000000 分之 1616	陳河邦	104 年 03 月 19 日	贈與	(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	181	100000 分之 3	陳河邦	99 年 02 月 05 日	買賣	(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	181	100000 分之 982	陳河邦	102 年 01 月 18 日	買賣	(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	181	1000000 分之 21328	陳河邦	104 年 03 月 19 日	贈與	(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	181	1000000 分之 4384	陳河邦	104 年 03 月 19 日	贈與	(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	813	10000 分之 10	陳河邦	91 年 12 月 04 日	買賣	(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	1,355.39	100000 分之 3	陳河邦	99 年 02 月 05 日	買賣	(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	1,355.39	100000 分之 982	陳河邦	102 年 01 月 18 日	買賣	(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	1,355.39	1000000 分	陳河邦	104 年 03	贈與	(超過五年)

		之 21328		月 19 日		
臺北市士林區蘭雅段二小段	1,355.39	1000000 分之 4384	陳河邦	104 年 03 月 19 日	贈與	(超過五年)

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市淡水區大義段	140.30 (另附屬建物總面積:11.46)	全部	鄭宇恩	88 年 10 月 04 日	第 一 次 登記	含陽台 11.46 平方公尺 (超過五年)
新北市淡水區大義段	381.02	20000 分之 2159	鄭宇恩	88 年 10 月 04 日	第 一 次 登記	共同使用部分 (超過五年)
新北市淡水區水仙段	117.86 (另附屬建物總面積:16.77)	2 分之 1	鄭宇恩	108 年 06 月 26 日	買賣	含陽台 10.78 平方公尺,雨遮 5.99 平方公尺 (超過五年)
新北市淡水區水仙段	6,752.07	1000000 分之 6283	鄭宇恩	108 年 06 月 26 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市淡水區水仙段	9,692.64	1000000 分之 8921	鄭宇恩	108 年 06 月 26 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市淡水區新市段	123.27 (另附屬建物總面積:12.16)	全部	鄭宇恩	101 年 12 月 17 日	買賣	含陽台 8.32 平方公尺,雨遮 3.84 平方公尺 (超過五年)
新北市淡水區新市段	19,633.47	100000 分之 575	鄭宇恩	101 年 12 月 17 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市淡水區新市段	61.82 (另附屬建物總面積:8.20)	全部	鄭宇恩	108 年 02 月 27 日	買賣	含陽台 6.95 平方公尺,雨遮 1.25 平方公尺 (超過五年)
新北市淡水區新市段	105,050.37	1000000 分之 586	鄭宇恩	108 年 02 月 27 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
桃園市龜山區頂湖段	1,477.44	全部	陳河邦	107 年 09 月 04 日	第 一 次 登記	(超過五年)
新北市淡水區水仙段	117.86 (另附屬建物總面積:16.77)	2 分之 1	陳河邦	108 年 06 月 26 日	買賣	含陽台 10.78 平方公尺,雨遮 5.99 平方公尺 (超過五年)
新北市淡水區水仙段	6,752.07	1000000 分之 6283	陳河邦	108 年 06 月 26 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市淡水區水仙段	9,692.64	1000000 分之 8921	陳河邦	108 年 06 月 26 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	548.43	12 分之 1	陳河邦	91 年 12 月 04 日	買賣	(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	546.59	10000 分之 24	陳河邦	91 年 12 月 04 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	5.64	100000 分之 1595	陳河邦	99 年 02 月 05 日	買賣	(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	264.84 (另附屬建物總面積:3.50)	10 分之 8	陳河邦	104 年 03 月 19 日	贈與	含陽臺 3.5 平方公尺 (超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	54.41 (另附屬建物總面積:3.50)	10 分之 8	陳河邦	104 年 03 月 19 日	贈與	含陽臺 17.39 平方公尺 (超過五年)

	積:17.39)					
臺北市士林區蘭雅段二小段	97.39 (另附屬建物總面積:10.54)	全部	陳河邦	102 年 01 月 18 日	買賣	含陽臺 10.54 平方公尺(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	8,622	100000 分之 94190	陳河邦	99 年 02 月 05 日	買賣	共同使用部分(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	8,622	100000 分之 54	陳河邦	104 年 03 月 19 日	贈與	共同使用部分(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	8,622	100000 分之 28	陳河邦	102 年 01 月 18 日	買賣	共同使用部分(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	8,622	100000 分之 275	陳河邦	104 年 03 月 19 日	贈與	共同使用部分(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	4,660.50	100000 分之 132	陳河邦	104 年 03 月 19 日	贈與	共同使用部分(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	4,660.50	100000 分之 66	陳河邦	102 年 01 月 18 日	買賣	共同使用部分(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	4,660.50	100000 分之 649	陳河邦	104 年 03 月 19 日	贈與	共同使用部分(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	1,409.56	100000 分之 715	陳河邦	102 年 01 月 18 日	買賣	共同使用部分(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	559.79	100000 分之 338	陳河邦	99 年 02 月 05 日	買賣	共同使用部分(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	559.79	100000 分之 2	陳河邦	102 年 01 月 18 日	買賣	共同使用部分(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	559.79	100000 分之 3015	陳河邦	104 年 03 月 19 日	贈與	共同使用部分(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	559.79	100000 分之 14812	陳河邦	104 年 03 月 19 日	贈與	共同使用部分(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	988.73	100000 分之 16182	陳河邦	99 年 02 月 05 日	買賣	共同使用部分(超過五年)
臺北市士林區蘭雅段二小段	1,162.48	10000 分之 260	陳河邦	102 年 01 月 18 日	買賣	共同使用部分(超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
VOLKSWAGEN	1,390	陳河邦	99 年 09 月 08 日	買賣	(超過五年)

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 117,391,080 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
華南銀行淡水分行	活期儲蓄存款	新臺幣	鄭宇恩		10,525,255
華南銀行淡水分行	活儲證券戶	新臺幣	鄭宇恩		5,067

華南銀行西三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	鄭宇恩		14,837
台北富邦銀行延平分行	活期儲蓄存款	新臺幣	鄭宇恩		1,456
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	鄭宇恩		248,715
元大銀行天母分行	活期存款	日圓	鄭宇恩	270,797	54,403.10
中信銀行天母分行	活儲證券戶	新臺幣	鄭宇恩		291,290
中信銀行淡水分行	活期存款	日圓	鄭宇恩	73,363	14,621
中信銀行淡水分行	活期存款	美元	鄭宇恩	74.01	2,276
合庫商業銀行北士林分行	活期存款	新臺幣	陳河邦		13,046
華南銀行西三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳河邦		163,866
華南銀行西三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳河邦		144,032
華南銀行西三重分行	活期儲蓄存款	美元	陳河邦	1,134.40	35,104
華南銀行西三重分行	綜合存款	新臺幣	陳河邦		5,709,625
華南銀行西三重分行	綜合存款	新臺幣	陳河邦		51,079
華南銀行南三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳河邦		3,449,429
華南銀行南三重分行	活期儲蓄存款	日圓	陳河邦	8,600,000	1,732,470
華南銀行南三重分行	活期儲蓄存款	日圓	陳河邦	800,016	161,163.20
華南銀行南三重分行	活期儲蓄存款	美元	陳河邦	2,591.57	80,196.10
華南銀行南三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳河邦		9,999
華南銀行南三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳河邦		8,888
華南銀行南三重分行	活期儲蓄存款	南非幣	陳河邦	34.44	61.40
華南銀行南三重分行	活儲證券戶	新臺幣	陳河邦		2,922,385
上海銀行城中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳河邦		30
國泰世華銀行新莊分行	活儲證券戶	新臺幣	陳河邦		1,364
兆豐國際商業銀行蘭雅分行	活期存款	歐元	陳河邦	1.12	39.80
兆豐國際商業銀行蘭雅分行	活期存款	日圓	陳河邦	166	33.20
兆豐國際商業銀行蘭雅分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳河邦		112,030
兆豐國際商業銀行蘭雅分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳河邦		3
匯豐台灣天母分行	活期存款	新臺幣	陳河邦		1,807,625
匯豐台灣天母分行	活期存款	美元	陳河邦	1,000.11	30,703
匯豐台灣天母分行	活期存款	英鎊	陳河邦	200.87	8,079

匯豐台灣天母分行	活期存款	歐元	陳河邦	0.02	1
臺灣新光銀行士林分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳河邦		1,610
陽信銀行蘭雅分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳河邦		89,153,032
陽信銀行蘭雅分行	綜合存款	新臺幣	陳河邦		2,887
陽信銀行蘭雅分行	綜合存款	日圓	陳河邦	10,000	1,993
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	陳河邦		419
元大銀行忠誠分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳河邦		1,700
台新國際銀行石牌分行	綜合存款	新臺幣	陳河邦		622
台新國際銀行石牌分行	綜合存款	美元	陳河邦	0.35	11
華南銀行南三重分行	活期儲蓄存款	日圓	陳○琳	1,000,056	201,461.30
華南銀行南三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳○琳		9,008
華南銀行南三重分行	活儲證券戶	新臺幣	陳○琳		419,165

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 570,773 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 340,125 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
臺化	鄭宇恩	3,000	10		30,000
穩懋	鄭宇恩	2,000	10		20,000
彩晶	鄭宇恩	2,000	10		20,000
晶鑽生醫	鄭宇恩	1,320	10		13,200
夏普	鄭宇恩	100	857.50	日圓	17,087
溢源	陳河邦	5,300	10		53,000
溢源	陳河邦	1,000	10		10,000
台積電	陳河邦	60	10		600
AMAZON.COM INC	陳河邦	1	244.22	美元	7,495
NVIDIA CORP	陳河邦	3	202.49	美元	18,643
臺化	陳○琳	3,000	10		30,000
台積電	陳○琳	10	10		100
群創	陳○琳	2,000	10		20,000
連展投控	陳○琳	8,000	10		80,000
共信-KY	陳○琳	1,000	10		10,000
晶鑽生醫	陳○琳	1,000	10		10,000

2. 債券 (總價額：新臺幣 8,150 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
國際復興開發銀行	ET7U	陳河邦	華南銀行	10,000	0.4592	南非幣	8,150.80

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 222,498 元）

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
期元大道瓊白銀	陳河邦	華南永昌證券三重分公司	2,000	39.98		79,960
國泰大中華	陳河邦	華南銀行	3.80	88.85		337.63
摩根日本(日圓)基金-日幣	陳河邦	華南銀行	0.18	89,206	日圓	3,198.57
摩根日本股票基金-JPM 日圓 A	陳河邦	華南銀行	1.729	2,953	日圓	1,017.06
摩根日本股票基金-JPM 美元對	陳河邦	華南銀行	0.163	461.63	美元	2,311.92
摩根中小基金	陳河邦	華南銀行	14.40	74.39		1,071.21
NB 次世代通訊基金 A 累積美元-	陳河邦	華南銀行	9.559	24.79	美元	7,280.82
美盛銳思美國小型公司機會 A 澳幣	陳河邦	華南銀行	0.058	262.31	澳幣	305.81
富蘭克林坦伯頓伊斯蘭債券基金美	陳河邦	華南銀行	0.858	13.84	美元	364.85
聯博歐洲股票基金 A(美元)	陳河邦	華南銀行	7.585	28.42	美元	6,623.25
施羅德環球基金-歐元政府債券歐	陳河邦	華南銀行	3.23	9.6271	歐元	1,103.17
晉達環球策略股票基金-C 累積美	陳河邦	華南銀行	1.634	42.76	美元	2,146.75
法巴科技創新股票基金 C(美元累	陳河邦	華南銀行	0.008	3,572.80	美元	878.19
鋒裕匯理環球責任股票 A 美元	陳河邦	華南銀行	0.166	593.94	美元	3,029.30
期元大道瓊白銀	陳○琳	華南永昌證券三重分公司	1,000	39.98		39,980
中信日本商社	陳○琳	華南永昌證券三重分公司	6,000	11.65		69,900
元大 10 年以上投資級企業債累積	陳○琳	華南銀行	19.60	10.5112		206.01
PIMCO 全球實質回報債券 E 累	陳○琳	華南銀行	0.24	20.25	美元	149.32
富坦成長(歐元)基金(美元)	陳○琳	華南銀行	1.188	28.65	美元	1,045.76
富蘭克林坦伯頓伊斯蘭債券基金美	陳○琳	華南銀行	0.352	13.84	美元	149.68
聯博全球價值型基金 A(美元)	陳○琳	華南銀行	0.425	29.69	美元	387.69
晉達環球策略股票基金-C 累積美	陳○琳	華南銀行	0.80	42.76	美元	1,051.04

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額: 新臺幣 347,688 元)

財產種類	項 / 件	所 有 人	價 額
黃金存摺(金融機構: 兆豐國際商業銀行蘭雅分行)	1	陳河邦	347,688

2. 保險

保險公司	保險名稱	保單號碼	要 保 人	保險契約類型	契約始日\契約迄日	備 註
元大人壽保險股份有限公司	元大人壽永傳經典終身壽險	○○○○○○○ ○○○7	鄭宇恩	儲蓄型壽險	110年08月23日/終身	
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽全心溢靠2醫療保險	○○○○○○○ ○○○9	陳河邦	儲蓄型壽險	113年01月25日/208年01月25日	
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽新終身醫療保險	○○○○○○○ ○○○0	陳河邦	儲蓄型壽險	99年03月09日/終身	
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽精選傷病定期保險(2)	○○○○○○○ ○○○5	陳河邦	儲蓄型壽險	113年01月25日/197年01月25日	

3. 虛擬資產(總價額: 新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單位數(顆/件)	存放機構或錢包廠商	帳 戶 名 稱	錢 包 地 址	取得(投資)原 因	新臺幣或折合新臺幣交易價額
本欄空白							

(十) 債權 (總金額: 新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額: 新臺幣 184,092,891 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
授信	鄭宇恩	中國信託商業銀行永吉分行 台北市信義區永吉路	413,751	101年12月18日	購置不動產
授信	鄭宇恩	華南商業銀行西三重分行 新北市三重區三和路	7,625,070	108年07月03日	購置不動產
授信	陳河邦	華南商業銀行西三重分行 新北市三重區三和路	24,783,661	107年10月29日	週轉金
授信	陳河邦	華南商業銀行西三重分行 新北市三重區三和路	21,948,430	103年05月26日	購置不動產
授信	陳河邦	華南商業銀行西三重分行 新北市三重區三和路	9,461,818	103年05月15日	購置不動產
授信	陳河邦	華南商業銀行西三重分行 新北市三重區三和路	7,625,070	108年07月03日	購置不動產
授信	陳河邦	華南商業銀行西三重分行 新北市三重區三和路	5,431,505	103年05月07日	購置不動產
授信	陳河邦	華南商業銀行西三重分行 新北市三重區三和路	4,752,125	103年07月28日	購置不動產
授信	陳河邦	華南商業銀行西三重分行 新北市三重區三和路	1,907,670	102年01月22日	購置不動產
授信	陳河邦	華南商業銀行西三重分行 新北市三重區三和路	143,791	102年01月22日	購置不動產
授信	陳河邦	陽信商業銀行蘭雅分行 台北市士林區中山北路	100,000,000	114年10月22日	週轉金

(十二) 事業投資 (總金額: 新臺幣 7,500,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
鄭宇恩	宇恩塑膠建材股份有限公司	新北市淡水區中山北路1段 149巷29號7樓	500,000	97年04月01日	投資
鄭宇恩	銘楠股份有限公司	新北市淡水區中山北路1段 149巷27號7樓	2,300,000	97年04月01日	投資

陳河邦	剛保企業有限公司	台北市北投區洲美街 222-1 號	4,700,000	102年07月 08日	投資
-----	----------	----------------------	-----------	----------------	----

(十三) 備 註

本欄空白

此 致
監 察 院
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任
申報人：鄭宇恩