

公 職 人 員 變 動 財 產 申 報 表

申報人姓名	方信淵	服 務 機 關	1.高雄市議會	職 稱	1.議員
			2.		2.
申 報 日	114 年 11 月 01 日	變 動 期 間	前次申報日期民國 113 年 11 月 01 日起，本次定期申報日 114 年 11 月 01 日止		
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名	稱 謂		姓 名
配偶		紀秀華			

(二)不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	變 動 時 間	變 動 原 因	變 動 時 之 價 額
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 9808	方信淵	113 年 11 月 08 日	賣出	1,018,269
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 9670	方信淵	113 年 12 月 12 日	賣出	731,881
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 9532	方信淵	113 年 12 月 12 日	賣出	731,881
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 9382	方信淵	113 年 12 月 19 日	賣出	795,523
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 9201	方信淵	113 年 12 月 19 日	賣出	959,931
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 9000	方信淵	113 年 12 月 19 日	賣出	1,066,001
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 8837	方信淵	113 年 12 月 19 日	賣出	864,468
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 8674	方信淵	113 年 12 月 19 日	賣出	864,468
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 8517	方信淵	113 年 12 月 19 日	賣出	832,647
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 8379	方信淵	113 年 12 月 19 日	賣出	731,881
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 8192	方信淵	113 年 12 月 25 日	賣出	991,752
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 7998	方信淵	113 年 12 月 25 日	賣出	1,028,876
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 7817	方信淵	113 年 12 月 25 日	賣出	959,931
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 7667	方信淵	113 年 12 月 25 日	賣出	795,523
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 7473	方信淵	113 年 12 月 25 日	賣出	1,028,876
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 7335	方信淵	113 年 12 月 26 日	賣出	731,881
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 7197	方信淵	113 年 12 月 26 日	賣出	731,881
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 7045	方信淵	113 年 12 月 26 日	賣出	806,130
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 6864	方信淵	113 年 12 月 26 日	賣出	959,931
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 6707	方信淵	113 年 12 月 26 日	賣出	832,647
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 6555	方信淵	113 年 12 月 26 日	賣出	806,130

高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 6400	方信淵	113 年 12 月 26 日	賣出	822,040
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 6245	方信淵	113 年 12 月 26 日	賣出	822,040
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 6107	方信淵	113 年 12 月 30 日	賣出	731,881
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 5906	方信淵	113 年 12 月 30 日	賣出	1,066,001
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 5768	方信淵	113 年 12 月 30 日	賣出	731,881
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 5616	方信淵	113 年 12 月 30 日	賣出	806,130
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 5435	方信淵	114 年 01 月 08 日	賣出	959,931
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 5276	方信淵	114 年 01 月 08 日	賣出	843,254
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 5138	方信淵	114 年 01 月 08 日	賣出	731,881
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 4957	方信淵	114 年 01 月 08 日	賣出	959,931
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 4765	方信淵	114 年 01 月 08 日	賣出	1,018,269
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 4602	方信淵	114 年 01 月 08 日	賣出	864,468
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 4439	方信淵	114 年 01 月 08 日	賣出	864,468
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 4280	方信淵	114 年 01 月 08 日	賣出	843,254
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 4088	方信淵	114 年 01 月 08 日	賣出	1,018,269
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 3936	方信淵	114 年 01 月 08 日	賣出	806,130
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 3784	方信淵	114 年 01 月 08 日	賣出	806,130
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 3634	方信淵	114 年 01 月 08 日	賣出	795,523
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 3453	方信淵	114 年 01 月 14 日	賣出	959,931
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 3272	方信淵	114 年 01 月 14 日	賣出	959,931
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 3120	方信淵	114 年 01 月 14 日	賣出	806,130
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 2961	方信淵	114 年 01 月 14 日	賣出	843,254
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 2767	方信淵	114 年 02 月 05 日	賣出	1,028,876
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 2617	方信淵	114 年 02 月 05 日	賣出	795,523
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 2462	方信淵	114 年 02 月 05 日	賣出	822,040
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 2275	方信淵	114 年 02 月 05 日	賣出	991,752
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 2116	方信淵	114 年 02 月 05 日	賣出	843,254
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 1935	方信淵	114 年 02 月 05 日	賣出	1,002,743
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 1748	方信淵	114 年 02 月 05 日	賣出	991,752
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 1556	方信淵	114 年 02 月 05 日	賣出	1,018,269

高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 1399	方信淵	114 年 09 月 12 日	賣出	869,782
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 1244	方信淵	114 年 09 月 16 日	賣出	858,702
高雄市楠梓區土庫段二小段	1,551	10000 分之 1087	方信淵	114 年 10 月 29 日	賣出	869,782
高雄市楠梓區楠梓段四小段	210	全部	方信淵	114 年 05 月 09 日	買進	12,122,000
1★高雄市橋頭區新莊段	9,666.51	100000 分之 334	方信淵	113 年 11 月 27 日	買進	13,800,000 (與建物○○○ 建號○○○建 號房地總價)
臺南市南區州南段	1,311.41	全部	方信淵	114 年 10 月 27 日	土地重劃	18,047,498 (州南段○○○ ○-○○○○號 與福國段○○ ○○-○○○○ 號土地重劃後 變更為州南段 ○○○○-○○ ○○地號)
臺南市南區福國段	237.54	全部	方信淵	114 年 10 月 27 日	土地重劃	1,440,070 (州南段○○○ ○-○○○○號 與福國段○○ ○○-○○○○ 號土地重劃後 變更為福國段 ○○○○-○○ ○○地號)
高雄市橋頭區三仙段	1,016.89	80 分之 1	紀秀華	113 年 11 月 11 日	買進	262,000
高雄市橋頭區三仙段	1,016.89	80 分之 1	紀秀華	114 年 06 月 05 日	賣出	385,000

2. 建物(房屋及停車位)

建 物 標 示	面 積 (平 方 公 尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	變 動 時 間	變 動 原 因	變 動 時 之 價 額
1★高雄市橋頭區新莊段	82.13 (另附屬建物總面積:9.30)	全部	方信淵	113 年 11 月 27 日	買進	13,800,000 (與土地新莊 段○○○○地 號和建物○○ ○建號房地總 價)
1★高雄市橋頭區新莊段	(共同使用部分 總面積:16,741.08)	100000 分之 472	方信淵	113 年 11 月 27 日	買進	13,800,000 (與土地新莊 段○○○○地 號和建物○○ ○建號房地總 價)

(三)國內上市(櫃)股票

名 稱	證 券 交 易 商 名 稱	所 有 人	股 數	變 動 時 之 價 額	變 動 時 間	變 動 原 因	總 額
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	4,000	25.80	114 年 01 月 02 日	買	103,200
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	25.80	114 年 01 月 02 日	買	25,800
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	3,000	25.75	114 年 01 月 03 日	買	77,250
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	2,000	25.75	114 年 01 月 03 日	買	51,500
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	2,000	25.60	114 年 01 月 03 日	買	51,200

2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	2,000	25.60	114年01月03日	買	51,200
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	25.60	114年01月03日	買	25,600
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	2,000	25.70	114年01月06日	買	51,400
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	25.70	114年01月06日	買	25,700
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	25.70	114年01月06日	買	25,700
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	25.65	114年01月06日	買	25,650
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	25.70	114年01月06日	買	25,700
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	25.65	114年01月06日	買	25,650
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	4,000	25.65	114年01月07日	買	102,600
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	3,000	25.70	114年01月07日	買	77,100
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	25.65	114年01月07日	買	25,650
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	5,000	25.60	114年01月08日	買	128,000
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	4,000	25.65	114年01月08日	買	102,600
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	25.65	114年01月08日	買	25,650
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	5,000	25.65	114年01月09日	買	128,250
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	25.60	114年01月09日	買	25,600
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	25.60	114年01月09日	買	25,600
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	25.60	114年01月09日	買	25,600
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	2,000	25.65	114年01月10日	買	51,300
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	2,000	25.60	114年01月10日	買	51,200
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	2,000	25.55	114年01月10日	買	51,100
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	25.50	114年01月10日	買	25,500
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	7,000	26.15	114年02月14日	買	183,050
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.15	114年02月14日	買	26,150
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.15	114年02月14日	買	26,150
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.15	114年02月14日	買	26,150
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.25	114年02月21日	買	26,250
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	2,000	26.35	114年02月27日	買	52,700
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.35	114年02月27日	買	26,350
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.35	114年02月27日	買	26,350
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.35	114年02月27日	買	26,350

2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.30	114年03月03日	買	26,300
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.30	114年03月03日	買	26,300
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.25	114年03月04日	買	26,250
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	3,000	26.30	114年03月05日	買	78,900
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.35	114年03月05日	買	26,350
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.35	114年03月05日	買	26,350
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	4,000	26.50	114年03月06日	買	106,000
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.55	114年03月06日	買	26,550
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	2,000	26.50	114年03月07日	買	53,000
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	2,000	26.50	114年03月07日	買	53,000
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.50	114年03月07日	買	26,500
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.40	114年03月10日	買	26,400
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.40	114年03月10日	買	26,400
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.40	114年03月10日	買	26,400
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.70	114年03月11日	買	26,700
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.70	114年03月11日	買	26,700
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	2,000	26.50	114年03月12日	買	53,000
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.50	114年03月12日	買	26,500
2★厚生	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	26.50	114年03月12日	買	26,500
2★厚生	陽信證券高雄分公司	方信淵	98,000	24.70	114年08月04日	存券匯撥 (存)	2,420,600
2★厚生	華南永昌證券岡山分公司	方信淵	98,000	24.70	114年08月04日	存券匯撥 (提)	2,420,600
2★厚生	陽信-高雄	方信淵	1,000	24.45	114年08月25日	買	24,450
2★厚生	陽信-高雄	方信淵	1,000	24.45	114年08月25日	買	24,450
2★鴻海	華南永昌-岡山	方信淵	3,000	184	113年12月17日	買	552,000
2★鴻海	華南永昌-岡山	方信淵	2,000	184	113年12月17日	買	368,000
2★鴻海	華南永昌-岡山	方信淵	5,000	167.50	114年02月03日	買	837,500
2★鴻海	華南永昌-岡山	方信淵	2,000	178	114年02月14日	賣	356,000
2★鴻海	華南永昌-岡山	方信淵	5,000	155.50	114年03月28日	買	777,500
2★鴻海	華南永昌證券岡山分公司	方信淵	58,000	180	114年08月04日	存券匯撥 (提)	10,440,000
2★鴻海	陽信證券高雄分公司	方信淵	58,000	180	114年08月04日	存券匯撥 (存)	10,440,000
2★鴻海	陽信-高雄	方信淵	10,000	198	114年09月02日	買	1,980,000

2★鴻海	陽信-高雄	方信淵	4,000	210	114年09月10日	賣	840,000
2★鴻海	陽信-高雄	方信淵	2,000	210	114年09月10日	賣	420,000
2★鴻海	陽信-高雄	方信淵	2,000	210	114年09月10日	賣	420,000
2★鴻海	陽信-高雄	方信淵	2,000	210	114年09月10日	賣	420,000
2★鴻海	陽信-高雄	方信淵	3,000	214.50	114年09月16日	買	643,500
2★鴻海	陽信-高雄	方信淵	1,000	212	114年09月17日	買	212,000
2★鴻海	陽信-高雄	方信淵	1,000	212	114年09月17日	買	212,000
2★華邦電	華南永昌證券岡山分公司	方信淵	3,183	17.35	114年08月04日	存券匯撥(提)	55,225.05
2★華邦電	陽信證券高雄分公司	方信淵	3,183	17.35	114年08月04日	存券匯撥(存)	55,225.05
2★華邦電	陽信-高雄	方信淵	2,000	18.40	114年08月25日	賣	36,800
2★華邦電	陽信-高雄	方信淵	1,000	18.40	114年08月25日	賣	18,400
2★華邦電	陽信-高雄	方信淵	113	18.50	114年08月25日	賣	2,090
2★華邦電	陽信-高雄	方信淵	68	18.50	114年08月25日	賣	1,258
2★華邦電	陽信-高雄	方信淵	2	18.50	114年08月25日	賣	37
2★太子	華南永昌-岡山	方信淵	5,000	8.62	114年04月09日	買	43,100
2★太子	華南永昌-岡山	方信淵	5,000	8.61	114年04月09日	買	43,050
2★太子	華南永昌-岡山	方信淵	5,000	8.61	114年04月09日	買	43,050
2★太子	華南永昌-岡山	方信淵	4,000	8.61	114年04月09日	買	34,440
2★太子	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	8.61	114年04月09日	買	8,610
2★太子	華南永昌-岡山	方信淵	5,000	9.20	114年04月10日	賣	46,000
2★太子	華南永昌-岡山	方信淵	4,000	9.21	114年04月10日	賣	36,840
2★太子	華南永昌-岡山	方信淵	4,000	9.21	114年04月10日	賣	36,840
2★太子	華南永昌-岡山	方信淵	4,000	9.20	114年04月10日	賣	36,800
2★太子	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	9.20	114年04月10日	賣	9,200
2★太子	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	9.21	114年04月10日	賣	9,210
2★太子	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	9.21	114年04月10日	賣	9,210
2★陽明	華南永昌-岡山	方信淵	6,000	83.90	114年05月16日	賣	503,400
2★陽明	華南永昌-岡山	方信淵	4,000	84.20	114年05月16日	賣	336,800
2★陽明	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	83.90	114年05月16日	賣	83,900
2★陽明	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	83.90	114年05月16日	賣	83,900
2★陽明	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	83.90	114年05月16日	賣	83,900

2★陽明	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	83.90	114 年 05 月 16 日	賣	83,900
2★陽明	陽信證券高雄分公司	方信淵	25,000	60.60	114 年 08 月 04 日	存券匯撥(存)	1,515,000
2★陽明	華南永昌證券岡山分公司	方信淵	25,000	60.60	114 年 08 月 04 日	存券匯撥(提)	1,515,000
2★陽明	陽信-高雄	方信淵	1,000	56.30	114 年 09 月 18 日	買	56,300
2★陽明	陽信-高雄	方信淵	1,000	56.30	114 年 09 月 18 日	買	56,300
2★陽明	陽信-高雄	方信淵	1,000	56.30	114 年 09 月 18 日	買	56,300
2★陽明	陽信-高雄	方信淵	1,000	56.30	114 年 09 月 18 日	買	56,300
2★陽明	陽信-高雄	方信淵	1,000	56.30	114 年 09 月 18 日	買	56,300
2★達麗	華南永昌-岡山	方信淵	300	40.50	114 年 04 月 09 日	賣	12,150
2★達麗	華南永昌-岡山	方信淵	200	40.50	114 年 04 月 09 日	賣	8,100
2★達麗	華南永昌-岡山	方信淵	100	40.70	114 年 04 月 09 日	賣	4,070
2★達麗	華南永昌-岡山	方信淵	13	40.50	114 年 04 月 09 日	賣	526
2★達麗	華南永昌-岡山	方信淵	11	40.70	114 年 04 月 09 日	賣	447
2★達麗	華南永昌-岡山	方信淵	1	40.70	114 年 04 月 09 日	賣	40

(四)備註

方信淵土地土庫段○○○○-○○○○地號與壯暉建設有限公司合建分售，因出售房屋辦理過戶而逐漸變更土地持分。方信淵置產高雄市橋頭區新莊段○○○○-○○○○地號與高雄市橋頭區新莊段○○○○-○○○建號與○○○○○-○○○建號房地總價 13800000 元。方信淵土地台南市南區州南段○○○○-○○○○地號與福國段○○○○-○○○○地號，因土地重劃後變更為州南段○○○○-○○○○地號與福國段○○○○-○○○○地號。紀秀華動產 BMW 車○○○-○○○○○○出售 350000 元。

1★更正項目資料係申報人於 115 年 01 月 14 日依法自動申請更正。

2★更正項目資料係申報人於 115 年 02 月 13 日依法自動申請更正。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人:方信淵